

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27 32-005 Niepołomice				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: 32-005 Niepołomice, rejon ul. Ples Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Niepołomice [121904_4] Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Niepołomice [0001] Numery działek ewidencyjnych: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Zuzanna Dusza	instalacyjna nr MAP/0201/PWOS/12	Branża sanitarna	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12 uprawnienia bez ograniczeń do projektowania i kierowania pracami w zakresie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej	
Sprawdzający	mgr inż. Elżbieta Łabędź	instalacyjna nr MAP/0281/PWBS/17	Branża sanitarna	mgr inż. Elżbieta Łabędź MAP/0281/PWBS/17 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania pracami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, elektrycznych i hydraulicznych	
Opracowała	mgr inż. Ewa Czyż	-	Branża sanitarna	mgr inż. Ewa Czyż	

Załącznik do zgłoszenia  
robót budowlanych  
z dnia 12.03.2025 r.  
znak KB. 6743.2.83.2025.N

z up. STAROSTY  
mgr inż. Katarzyna Bucina  
inspektor w Wydziale  
Architektury i Budownictwa

Exemplarz: 1 / 3



**Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.**  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

**Starosta Wielicki**  
**Rynek Górny 2**  
**32-020 Wieliczka**  
**33**

2

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

## SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	2
1.2. Istniejące zagospodarowanie działek .....	2
1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	2
1.3.1. Przedmiotowy obiekt budowlany .....	2
1.3.2. Przedmiotowe obiekty i urządzenia budowlane .....	3
1.3.3. Parametry techniczne uzbrojenia terenu .....	3
1.4. Inne dane i informacje .....	4
1.4.1. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania teren .....	4
1.4.2. Informacje dotyczące Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego .....	4
1.4.3. Dane informacyjne o wpisie do rejestru zabytków .....	4
1.4.4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego .....	4
1.4.5. Informacje i dane przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia .....	4
Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz obszarów Natura 2000 .....	4
Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla higieny i zdrowia .....	5
1.4.6. Skrzyżowania z przeszkodami terenowymi oraz istniejącym uzbrojeniem terenu .....	5
1.4.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	5
Oświadczenie projektanta .....	7
Oświadczenie sprawdzającego .....	8
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>13</b>
Rys. PZT1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 .....	14
Rys. PZT2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 .....	15
Rys. PZT3. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 .....	16





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23

www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

3  
Starosta Wielicki  
Wynek Górny 2  
32-030 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

### 1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowa sieci wodociągowej realizowana w ramach inwestycji pn.: „Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 w miejscowości Niepołomice.

Projektowana budowa ma na celu zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych z działek nr 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 zlokalizowanych w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples.

### 1.2. Istniejące zagospodarowanie działek

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne, droga gminna, inne drogi utwardzone oraz tereny zielone.

Zgodnie z aktualną mapą do celów sytuacyjno-wysokościową oraz wizjami terenowymi na terenie projektowanej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej występuje inne uzbrojenie: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, gazociąg, sieć elektroenergetyczna.

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla części osiedla Piaski w mieście Niepołomice - etap A uchwalonego uchwałą nr XVIII/226/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 czerwca 2020 r. (Dz. U. z 18.06.2020 r., poz. 4076); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach uchwalonego uchwałą nr XLII/599/2014 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz. U. z 8.08.2014 r. poz. 4377) zmienionego uchwałą nr XVI/204/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. U. z 13.03.2020 r. poz. 2217); zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach uchwalonej uchwałą nr X/131/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z 31 sierpnia 2011 r. (Dz. U. z 20.09.2011 r. Nr 446 poz. 4257); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice uchwalonego uchwałą nr XXXII/502/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 12 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 9.06.2005 r. Nr 311, poz. 2268), ustalono, że teren inwestycji obejmuje tereny oznaczone symbolami: MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), MU (zabudowa mieszkaniowo-usługowa), WS (wody powierzchniowe śródlądowe) oraz KD/D (tereny dróg publicznych KD). Przedsięwzięcie jest zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania. *W oparciu o dwa - realizację planu - brak kolizji (dot. 2222/3)*

### 1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

#### 1.3.1. Przedmiotowy obiekt budowlany

W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Na działkach objętych opracowaniem projektuje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. PZT1,2,3. Zaprojektowana sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej zapewni mieszkańcom dostęp do wody zdatnej do picia oraz umożliwi przyłączenie się do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.





### 1.3.2. Przedmiotowe obiekty i urządzenia budowlane

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Na działkach nr 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 w miejscowości Niepołomice projektuje się:

#### a. Sieć wodociągową

- rurociągi sieci wodociągowej o średnicy PE100-RC SDR11  $\varnothing 200 \times 18,2 \text{ mm}$  (trójwarstwowe),
- rurociągi sieci wodociągowej o średnicy PE100-RC SDR11  $\varnothing 160 \times 9,5 \text{ mm}$  (trójwarstwowe),
- rurociągi sieci wodociągowej o średnicy PE100-RC SDR11  $\varnothing 110 \times 10,0 \text{ mm}$  (trójwarstwowe),
- armaturę wodociągową (zasuwę z żeliwa sferoidalnego, hydranty).

#### b. Sieć kanalizacji sanitarnej

- rurociągi kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy  $\varnothing 315/250/200/160 \text{ mm}$  PVC-U SDR34 SN8 litych, łączonych na uszczelkę gumową,
- studzienki kanalizacyjne rewizyjne o średnicy  $\varnothing 600 \text{ PVC/PP}$ ,
- studzienki kanalizacyjne rewizyjne o średnicy  $\varnothing 425 \text{ mm PVC/PP}$ ,

Szczegółowy opis elementów składający się na projektowane sieci znajdują się w projekcie architektoniczno-budowlanym i pokazany jest w części graficznej projektu.

Odcinki pod rowami melioracyjnymi należy realizować metoda bezinwazyjną z rur PE.

### 1.3.3. Parametry techniczne uzbrojenia terenu

Projektuje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. PZT1, PZT2, PZT3.

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowane będzie: w działce nr 2219/2 - do przewodu  $\varnothing 200$ , w działce 2220/102 do przewodu  $\varnothing 110$ , w działce 2220/100 do przewodu  $\varnothing 110$ , w działce 2220/11 do przewodu  $\varnothing 110$ . Projektowane jest również drugie połączenie w działce 2220/100 z projektowanym w odrębnym opracowaniu wodociągiem.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w działce 2220/117.

Zestawienie długości i elementów projektowanej inwestycji objętych opracowaniem.

Lp.	Nazwa elementu	Długość [m]
1	OBIEKTY LINIOWE	
2	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna $\varnothing 315 \text{ mm PVC-U SDR34 SN8}$	243,31
3	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna $\varnothing 250 \text{ mm PVC-U SDR34 SN8}$	748,46
4	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna $\varnothing 200 \text{ mm PVC-U SDR34 SN8}$	31,6
5	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna $\varnothing 160 \text{ mm PVC-U SDR34 SN8}$ przyłącza	25,56
5	Kanalizacja sanitarna grawit. przewiert $\varnothing 315 \text{ PE: } 6 \text{ m}$ , przewiert $\varnothing 250 \text{ PE: } 10 \text{ m}$	
6	Sieć wodociągowa $\varnothing 200 \text{ mm PE100-RC SDR11 PN16}$	1218,48
7	Sieć wodociągowa $\varnothing 160 \text{ mm PE100-RC SDR11 PN16}$	62,12
8	Sieć wodociągowa $\varnothing 110 \text{ mm PE100-RC SDR11 PN16}$	15,94
	ELEMENTY SIECI	
9	Studzienki kanalizacyjne rewizyjne o średnicy $\varnothing 600 \text{ mm PVC/PP}$	54 szt.
10	Studzienki kanalizacyjne rewizyjne o średnicy $\varnothing 425 \text{ mm PVC/PP}$	6 szt.
11	Hydrant nadziemny $\varnothing 80 \text{ mm}$ (urządzenie techniczne do płukania sieci)	7 szt.





Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi: L=1023,38m.

Całkowita długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi: L=1296,55 m.

#### 1.4. Inne dane i informacje

##### 1.4.1. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania teren

Na podstawie wytycznych eksploatatora sieci oraz MPZP nie stwierdza się konieczności określenia warunków ochrony przeciwpożarowej dla przedmiotowej inwestycji. Projektowane hydranty pełnią funkcję urządzeń eksploatacyjno-technicznych do płukania sieci. nie zapewniają ochrony przeciwpożarowej.

##### 1.4.2. Informacje dotyczące Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Na omawianym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla części osiedla Piaski w mieście Niepołomice - etap A uchwalony uchwałą nr XVIII/226/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 czerwca 2020 r. (Dz. U. z 18.06.2020 r., poz. 4076); miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach uchwalony uchwałą nr XLII/599/2014 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz. U. z 8.08.2014 r. poz. 4377) zmieniony uchwałą nr XVI/204/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. U. z 13.03.2020 r. poz. 2217); zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach uchwalonej uchwałą nr X/131/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z 31 sierpnia 2011 r. (Dz. U. z 20.09.2011 r. Nr 446 poz. 4257); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice uchwalonego uchwałą nr XXXII/502/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 12 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 9.06.2005 r. Nr 311, poz. 2268).

##### 1.4.3. Dane informacyjne o wpisie do rejestru zabytków

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i nie podlega ochronie na podstawie przepisów szczegółowych oraz obowiązujących aktów prawa miejscowego. Na przedmiotowej działce nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej. W obrębie zabudowy projektowanego wodociągu i kanalizacji sanitarnej nie występują obszary, stanowiska archeologiczne.

##### 1.4.4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy. Obszar inwestycji nie leży na terenach górniczych i nie jest zagrożony szkodami górniczymi.

##### 1.4.5. Informacje i dane przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia

###### Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz obszarów Natura 2000

Projektowana inwestycja nie należy do inwestycji oddziaływających znacząco na środowisko, wobec tego nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarach cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ptaków i zwierząt. Inwestycja realizowana będzie natomiast w sąsiedztwie obszarów Natura 2000 (min. zbliżenie ok.50m – od Puszczy Niepołomickiej dla sieci zaprojektowanej w ul. Księżycowej dz. 2220/47), natomiast i nie wpływa na te obszary. Żaden z rodzajów





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23

www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Starostwo Wielickie  
Rynek Główny 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować nieodwracalnych skutków w środowisku, nie przekroczy norm określonych przez przepisy Natura 2000 i przepisy ochrony środowiska naturalnego a także nie będzie wpływać na ograniczenie sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich. Zakładane do realizacji rozwiązania techniczno-technologiczne są nowoczesne i powszechnie stosowane. Zastosowane materiały dopuszczone są do stosowania w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty, deklaracje zgodności i sprawdzenia.

W zakresie emisji hałasu nie zachodzi konieczność stosowania urządzeń ograniczających zasięg oddziaływania. Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne dla obszaru objętego ochroną jak i nie stwarza zagrożeń dla tego obszaru. W trakcie realizacji jak i użytkowania nie dojdzie do zanieczyszczenia powietrza, gleby, wód, nie nastąpi synantropizacja szaty roślinnej.

W dniu 5 stycznia 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice obwieszczeniem znak: OŚR.6220.21.2023 powiadomił, że mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwych zagrożeń dla środowiska, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, wobec czego odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

#### **Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla higieny i zdrowia**

Projektowana inwestycja nie pozbawia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i środków łączności ani nie wpływa szkodliwie na zdrowie i higienę użytkowników projektowanego obiektu, jak również nie wpływa negatywnie na zabudowę działek sąsiednich oraz ich użytkowanie.

#### **1.4.6. Skrzyżowania z przeszkodami terenowymi oraz istniejącym uzbrojeniem terenu**

Z przeprowadzonej wizji w terenie oraz z inwentaryzacji na mapie w skali 1:500 wynika, że na trasie projektowanej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej występują skrzyżowania istniejącą infrastrukturą techniczną siecią gazową, sieciami elektroenergetyczną, magistralą wodociągową oraz siecią kanalizacyjną. Skrzyżowania przewodów kanalizacyjnych z siecią gazową należy zabezpieczyć rurami ochronnymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia, które nie zostało zinwentaryzowane lub zostało zrealizowane po wykonaniu mapy i wizji w terenie. Przed rozpoczęciem prac ziemnych zlokalizowanych w obrębie istniejącej infrastruktury - należy wykonać ręczne odkrywki terenowe pod bezpośrednim nadzorem pracowników zarządcy sieci, celem potwierdzenia rzeczywistego usytuowania istniejącej infrastruktury.

#### **1.4.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Na podstawie przepisów Prawa Budowlanego (Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami) oraz Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanego obiektu budowlanego tj. budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie ma określonych przepisów prawa wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu - w tym zabudowy tego terenu.





**Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.**  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

**Stefania Wielicki**  
**Rynek Górny 2**  
**32-020 Wieliczka**  
**33**

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 2184/1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 w miejscowości Niepołomice, zamyka się w całości na działkach biorących w opracowaniu. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągowa nie wymaga ustanowienia strefy ochronnej.

mgr inż. Zuzanna Dusza  
MAP/0201/PWOS/12  
uprawnienia bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie instalacji sanitarnych

**mgr inż. ELŻBIETA ŁABĘDŹ**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłoty, went., gaz., wod. i kan.  
Nr ewid. MAP/0261/PWOS/17



Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Niepołomice, dnia 23.04.2025 r.

### Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Nazwa inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples**

Inwestor:

**Infrastruktura Niepołomice  
ul. Droga Królewska 27  
32-005 Niepołomice**

Adres inwestycji:

Działki numer: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5

Obręb ewidencyjny: **Niepołomice [0001]**

Jednostka ewidencyjna.: **Niepołomice\_M [121904\_4]**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant:**

**mgr inż. Zuzanna Dusza**  
upr. nr MAP/0201/PWOS/12  
Specjalność: instalacyjna

mgr inż. Zuzanna Dusza  
MAP/0201/PWOS/12  
uprawnienia bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie instalacji sanitarnych





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23

www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Starosta Wielicki  
Synek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Niepołomice, dnia 23.04.2025r.

### Oświadczenie sprawdzającego

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Nazwa inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples**

Inwestor:

**Infrastruktura Niepołomice Sp.z o.o.**

**ul. Droga Królewska 27**

**32-005 Niepołomice**

Adres inwestycji:

Działki numer: 21841861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.

Obręb ewidencyjny: **Niepołomice [0001]**

Jednostka ewidencyjna.: **Niepołomice\_M [121904\_4]**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Sprawdził:**

**mgr inż. Elżbieta Łabędź**

upr. nr MAP/0281/PWBS/17

Specjalność: instalacyjna

**mgr inż. ELŻBIETA ŁABĘDŹ**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotł., wentylacji i kan.  
Nr ewid. MAP/0281/PWBS/17



Kraków, dnia 26 czerwca 2012 r.

MAP OIIB/KK/0054-0226/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pani mgr inż. **Zuzanna Katarzyna Dusza**  
urodzona dnia 29.12.1980r. w Warszawie  
uzyskała

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0201/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani Zuzanna Dusza posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Ola omisijnej decyzji skutkującej odwołaniem do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

data.....  
**Z A N G O D N O Ś Ć  
Z O R Y G I N A Ł E M**

Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki  
Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Stanisław Chrobak  
Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



Otrzymał:  
1. Pani Zuzanna Dusza  
Marszałkowska 161A  
32-420 Gdów  
2. Odbiór Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. AM

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej urzyszniania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

10





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-3AW-MNR-S7A \*

Pani Zuzanna Katarzyna Dusza o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0415/12

adres zamieszkania Marszowice 161 a, 32-420 Gdów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





MAP OIB/KK/0054-0372/16

Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Elżbieta Maria Labędz**  
magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
ur. dnia 03.11.1978 r. w Myślenicach  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0281/PWB/S/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

data.....



Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Raniński  
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Czerbak  
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

## Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane  
(tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną  
specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wywierzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Raniński  
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Czerbak  
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

Otrzymała:  
1. Pani Elżbieta Labędz  
ul. 1 Maja 26  
32-440 Sokołówce  
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. a/s

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-030 Wieliczka  
33





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-9IC-PSB-W46 \*

Pani Elżbieta Maria Łabędź o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0350/18  
adres zamieszkania ul. 1-go Maja 26, 32-440 Sułkowice  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
data.....

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
data.....





**Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.**  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23

www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

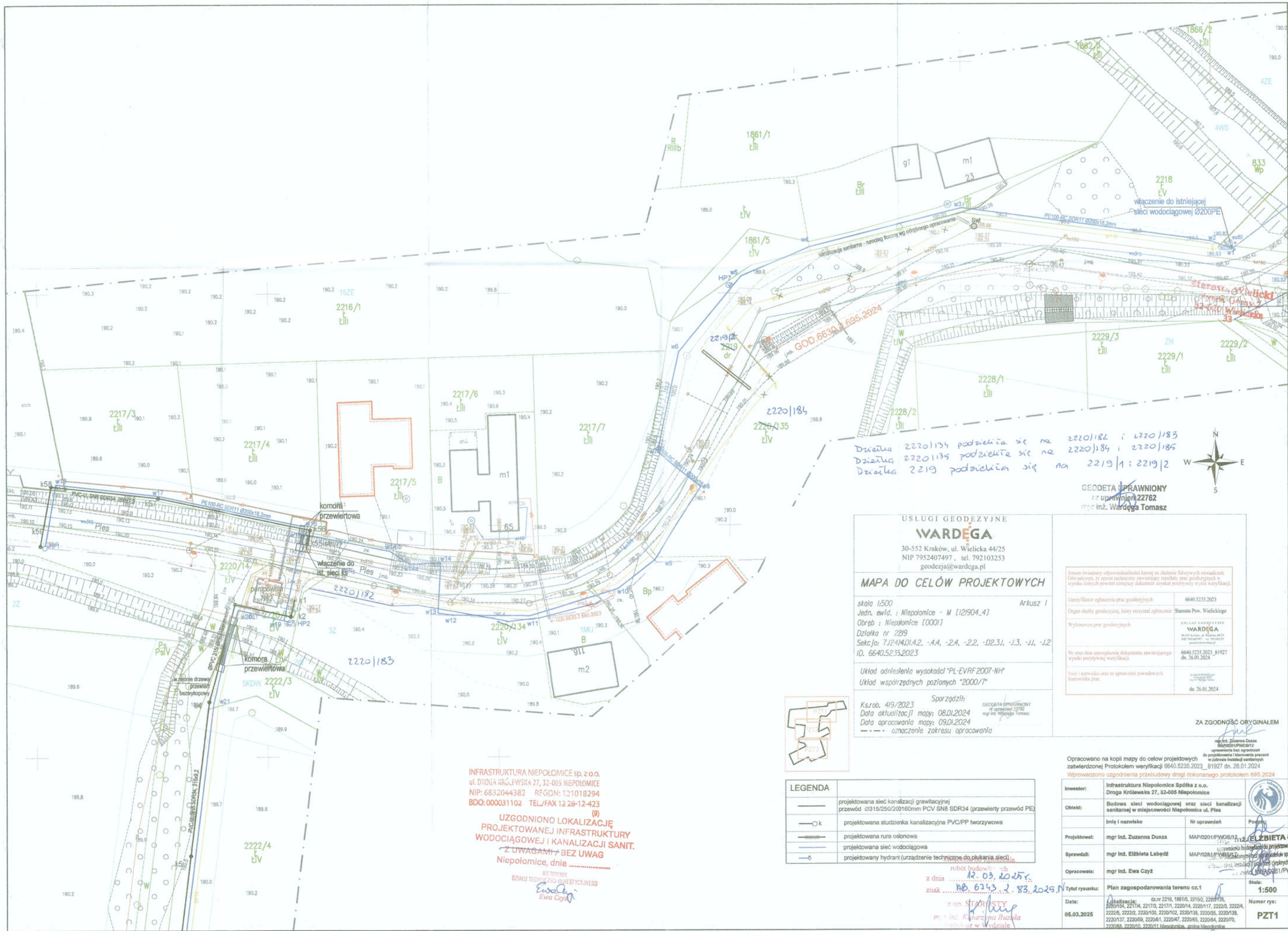
14  
Burmistrz Wietlicki  
Krynki Górny 2  
32-020 Wietliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**





Działka 2220/134 podzielona się na 2220/182 i 2220/183  
Działka 2220/135 podzielona się na 2220/184 i 2220/185  
Działka 2219 podzielona się na 2219/1 i 2219/2

GEODETA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 22762  
mgr inż. Wardęga Tomasz

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDĘGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
skala 1:500 Arkusz I  
Jedn. ewid. : Niepołomice - M [12/904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7/24/4/01.4.2. -4.4, -2.4, -2.2, -02.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID. 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF 2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/T"

Ks.rob. 4/9/2023 Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762 mgr inż. Wardęga Tomasz  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024  
--- oznaczenie zakresu opracowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem się na prawdziwych danych i uzyskałem pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wykonawca prac geodezyjnych	WARDĘGA 30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25 NIP 7952407497, tel. 792103253 geodezja@wardega.pl
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów weryfikacji	6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Wardęga Tomasz dn. 26.01.2024

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024  
Wprowadzono uzgodnienia przebudowy drogi dokonanego protokołem 695.2024

LEGENDA	
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø315/250/20160mm PCV SN8 SDR34 (przewłoty przewód PE)
—○k	projektowana studzienka kanalizacyjna PVC/PP tworzywowa
—	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—○	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do pikiowania sieci)

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICĘ sp. z o.o.  
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE  
NIP: 6832044382 REGON: 121018294  
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423

UZGODNIONO LOKALIZACJĘ  
PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY  
WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANIT.  
Z UWAGAMI / BEZ UWAG  
Niepołomice, dnia .....

KONTROLNIK  
DZIAŁU TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO  
Ewa Czyż

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Ewa Czyż	MAP/0201/PWBS/12	ELŻBIETA LABĘDZ
Projektował:	mgr inż. Ewa Czyż	MAP/0201/PWBS/12
Sprawdził:	mgr inż. Ewa Czyż	MAP/0201/PWBS/12
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż	MAP/0201/PWBS/12
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.1	Skala: 1:500
Data:	05.03.2025	Numer rys: PZT1











## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27 32-005 Niepołomice			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: 32-005 Niepołomice, rejon ul. Ples Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Niepołomice [121904_4] Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Niepołomice [0001] Numery działek ewidencyjnych: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Zuzanna Dusza	instalacyjna nr MAP/0201/PWOS/12	Branża sanitarna	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12 uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w zakresie instalacji sanitarnych	
Sprawdzający	mgr inż. Elżbieta Łabędź	instalacyjna nr MAP/0281/PWBS/17	Branża sanitarna	mgr inż. Elżbieta Łabędź MAP/0281/PWBS/17 uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, ciepłych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych	
Opracowała	mgr inż. Ewa Czyż	-	Branża sanitarna	mgr inż. Ewa Czyż	

Załącznik do zgłoszenia  
robot budowlanych  
z dnia 12.03.2025r.  
znak DB. 0743.2.83.2025.N

TARASZ  
K. P. M.  
Krzysztof Buzala  
Wydanie  
Projekt i Budownictwo





## SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	3
2.2. Zamierzony sposób użytkowania .....	3
2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego .....	3
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	3
2.4.1. Sieć wodociągowa .....	3
2.4.1.1. Wytyczne wykonania wodociągu .....	3
2.4.1.2. Ubrojenie sieci wodociągowej .....	4
Rurociągi .....	4
Armatura wodociągowa .....	4
Bloki podporowe i oporowe .....	4
2.4.1.3. Zestawienie długości .....	4
2.4.2. Sieć kanalizacji sanitarnej .....	4
2.4.2.1. Wytyczne wykonania kanalizacji sanitarnej .....	5
2.4.2.1.1. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna .....	5
Ubrojenie sieci kanalizacji sanitarnej .....	5
Kanały .....	5
Studnie rewizyjne kanalizacyjne .....	5
2.5. Opinia geotechniczna .....	5
2.6. Charakterystyka ekologiczna projektowanego obiektu oraz urządzenia budowlanego .....	5
2.6.1. Zapotrzebowanie wody, ilości oraz sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych .....	5
2.6.2. Emisja Zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się .....	6
2.6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	6
2.6.4. Zagospodarowanie mas ziemnych .....	6
2.6.5. Właściwości akustyczne, emisja drgań, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego, pola elektrycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych wyników i zasięgu i ich rozprzestrzeniania się .....	7
2.6.6. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	7
Oświadczenie projektanta .....	8
Oświadczenie sprawdzającego .....	9



Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

20  
Biuro Wielicki  
ul. Rynek Górny 2  
32-010 Wieruszka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rys.
1.	Profil podłużny sieci wodociągowej na odcinku: w1+HP1,w19+HP2	PAB1
2.	Profil podłużny sieci wodociągowej na odcinku: w15+w34	PAB2
3.	Profil podłużny sieci wodociągowej na odcinku: w26+HP6, w35+HP4,w23+w42, w41+w44,w40+w43	PAB3
4.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc.k1+k35	PAB4
5.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc. K19+k23, k20+k27	PAB5
6.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc.k8+k42	PAB6
7.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc.k36+48, k46+49, k46+50, k47+51, k47+52, k48+k53, k48+k54	PAB7
8.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc.k1+k59	PAB8





## 2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz budowa sieci wodociągowej realizowana w ramach inwestycji pn.: „Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples”.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 w miejscowości Niepołomice, gmina Niepołomice.

Projektowana budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami) są obiektami liniowymi należącymi do **kategorii XXVI** - sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe).

## 2.2. Zamierzony sposób użytkowania

Projektowana budowa ma na celu zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych z działek nr 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5 zlokalizowanych w miejscowości Niepołomice, gmina Niepołomice.

Program użytkowy polegać będzie na okresowych przeglądach przez właściciela obiektu budowlanego funkcjonowania urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

## 2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowane sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej są obiektami podziemnymi.

Widocznymi elementami wodociągu będą: hydrant nadziemny, skrzynki do zasuw oraz hydrantu podziemnego. Projektowana sieć wodociągowa wykonana zostanie z materiału Ø200x18,2mm, Ø160x14,6mm, Ø110x10,0mm, PE100-RC SDR11 PN16 przewody trójwarstwowe. Armatura wodociągowa wykonana zostanie z żeliwa sferoidalnego.

Widocznymi elementami dla sieci kanalizacji sanitarnej będą: włazy studzienek rewizyjnych. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna wykonana zostanie z materiału: Ø315mm PVC-U SDR34 SN8 lite, Ø250mm PVC-U SDR34 SN8 lite, Ø200mm PVC-U SDR34 SN8 lite, Ø160mm PVC-U SDR34 SN8 lite, studnie PVC/PP. Dla odcinków realizowanych metodą przewiertu należy zastosować odpowiadające przewody PE.

## 2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

### 2.4.1. Sieć wodociągowa

Projektuje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. PZT1, PZT2, PZT3.

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowane będzie: w działce nr 2219/2 - do przewodu Ø200, w działce 2220/102 do przewodu Ø110, w działce 2220/100 do przewodu Ø110, w działce 2220/11 do przewodu Ø110. Projektowane jest również drugie połączenie w działce 2220/100 z projektowanym w odrębnym opracowaniu wodociągiem.





#### 2.4.1.1. Wytyczne wykonania wodociągu

Rurociągi układać zgodnie z trasą pokazaną na rys. PZT1,2,3, ze spadkami i głębokościami jak na profilu rys. PAB1, PAB2, PAB3. Wodociąg realizowany będzie metodą wykopu otwartego - wykop szalowany, za wyjątkiem przejść pod rowami melioracyjnymi, gdzie należy stosować metodę bezinwazyjną łączenie rurociągów za pomocą zgrzewania doczołowego. Rurociągi w wykopach należy układać na posypce piaskowej. Nad rurociągiem, na warstwie zagęszczonej obsypki ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego z napisem „UWAGA WODOCIĄG”. Wzdłuż trasy wodociągu należy pozostawić pas o szerokości 100cm wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami lub krzewami.

#### 2.4.1.2. Uzbrojenie sieci wodociągowej

##### Rurociągi

Rurociągi sieci wodociągowej zaprojektowano z rur  $\varnothing 200 \times 18,2 \text{ mm}$ ,  $\varnothing 160 \times 14,6 \text{ mm}$ ,  $\varnothing 110 \times 10,0 \text{ mm}$ , PE100-RC SDR11 PN16 przewody trójwarstwowe, kształtki wtryskowe łączone przez zgrzewania doczołowe. Rurociągi układać zgodnie z trasą pokazaną na rys. PZT1, ze spadkami i głębokościami jak na profilu rys. PAB1, PAB2, PAB3.

##### Armatura wodociągowa

Zasuwy z żeliwa sferoidalnego klasy minimum GGG40, na średnie ciśnienie PN16, bezgniazdowe z miękkim uszczelniającym klinem. Zasuwy wyposażać w teleskopową obudowę trzpienia i żeliwną skrzynkę uliczną.

Hydranty podziemne z żeliwa sferoidalnego klasy minimum GGG40, na ciśnienie PN16, które spełniać będą rolę napowietrzeń przy spuszczeniu lub odpowietrzeniach w razie napełnienia.

Rozmieszczenie uzbrojenia sieci przedstawiono na zagospodarowaniu terenu (rys. PZT1,2,3) oraz na profilach wybudowaną infrastrukturę oznaczyć tabliczkami informacyjnymi.

##### Bloki podporowe i oporowe

Sieć wodociągowa została zaprojektowana z rur i kształtek przenoszących siły podłużne. Bloki oporowe zaprojektowano w węźle połączeniowym z istniejącą siecią wodociągową. Dodatkowo zastosowano bloki podporowe pod projektowaną armaturę, na trójnikach, pod zasuwami.

Trójniki zabezpieczyć przed przesunięciem betonowym blokiem oporowym (klasa C20/25). Armatura i kształtki żeliwne winny zostać osadzone na betonowych (klasa C20/25) blokach podporowych.

#### 2.4.1.3. Zestawienie długości

Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi:  $L = 1023,38 \text{ m}$ .

Całkowita długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi:  $L = 1296,55 \text{ m}$ .

#### 2.4.2. Sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej odprowadzać będzie ścieki byto-gospodarcze do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Niepołomice, a następnie ścieki transportowane będą na mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków w Niepołomicach. Projektowana kanalizacja pracować będzie w systemie grawitacyjnym. System sieci kanalizacji sanitarnej dla terenu objętego inwestycją w miejscowości Niepołomice składa się z następujących elementów:





**„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”**

- rurociągi kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy Ø315/250/200/160mm PVC-U SDR34 SN8 litych, łączonych na uszczelkę gumową,
- studzienki kanalizacyjne rewizyjne o średnicy Ø600 oraz 425 [mm] PVC/PP,

Włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej studzienki przy istniejącej pompowni ścieków na działce nr 2220/117 w miejscowości Niepołomice.

#### **2.4.2.1. Wytyczne wykonania kanalizacji sanitarnej**

##### **2.4.2.1.1. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna**

Projektowane odcinki zaprojektowano z rur Ø315/250/200/160mm PVC-U SDR34 SN8 litych, łączonych na uszczelkę gumową. Rurociągi grawitacyjne zakończone studzienkami.

Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej należy układać na podsypce piaskowej o grubości 20cm, następnie stosować obsypkę piaskową zagęszczaną warstwami minimum 20cm do 30cm ponad sklepieni rury i zasypać gruntem rodzimym bez gród i kamieni. Zagłębienia, spadki pokazano w części graficznej opracowania.

#### **Uzbrojenie sieci kanalizacji sanitarnej**

##### **Kanały**

Kanały sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur o średnicy Ø315/250/200/160mm PVC-U SDR34 SN8 litych łączonych na uszczelkę gumową, charakteryzujące się odpornością chemiczną, temperaturową i na ścieranie. Wszystkie odcinki sieci kanalizacji sanitarnej wykonać metodą rozkopu, za wyjątkiem przejść pod rowami melioracyjnymi, gdzie należy stosować metodę bezinwazyjną. Rurociągi układane będą po trasie przedstawionej na rys. PZT1,2,3 oraz ze spadkami i głębokościami pokazanymi na profilach.

##### **Studnie rewizyjne kanalizacyjne**

Zaprojektowano rewizyjne Ø600[mm] oraz Ø425 PVC/PP. Projektowane studnie ze stożkami odcciążającymi i zakończone włazami żeliwnymi z zamkiem klasy B125. Poziom włazów należy dostosować do istniejącego zagospodarowania terenu. Przy posadowieniu studzienek w wodach gruntowych wykonać z betonu obudowę kinety studzienek zabezpieczając je przed wyporem.

#### **2.5. Opinia geotechniczna**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej ustala się II kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowych.

mgr inż. Zdzisława Dusza  
MAP/02/11/PWOS/12  
uprawnienia do ograniczeń  
do projektowania i nadzoru  
przebiegu instalacji sanitarnych  
w wodociągowej i sanitarnej

#### **2.6. Charakterystyka ekologiczna projektowanego obiektu oraz urządzenia budowlanego**

##### **2.6.1. Zapotrzebowanie wody, ilości oraz sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Budowa i eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie wymaga zapotrzebowania na wodę, wymagane będzie jedynie zapewnienie wody do przeprowadzania prób szczelności po wybudowaniu sieci.



„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Zapotrzebowanie na wodę - w czasie realizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie będzie występowało zapotrzebowanie na celów technologicznych - na budowę przywożone będą gotowe elementy i prefabrykaty do bezpośredniego montażu.

Sposób odprowadzenia i oczyszczania ścieków - dla zabezpieczenia potrzeb sanitarnych ekipy budowlanej sprowadzone zostaną przenośne, szczelne urządzenia sanitarne.

Odprowadzenie wód opadowych - inwestycja nie wymaga odprowadzenia wód opadowych.

#### 2.6.2. Emisja Zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

W trakcie eksploatacji nie przewiduje się powstawiania szkodliwych aerozoli i innych zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. W trakcie budowy występować będą okresowe emisje zanieczyszczeń ze spalinowych maszyn budowlanych, które unikną po zakończeniu prac budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do używania sprzętu sprawnego technicznie.

Planowana inwestycja zamyka się w granicach zainwestowania i ma minimalny wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenia. Wprowadzanie gazów lub pyłów do otoczenia oraz emisja hałasu nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Projektowana instalacja nie generuje żadnych emisji podczas jej eksploatacji.

#### 2.6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Wytwórca odpadów zobowiązany jest do podstępowania z nimi stosownie do przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2021 r. o odpadach (Dz.U.2013.poz.21 z późniejszymi zm.). Wytwórca odpadów powstających podczas wykonywania robót powinien zapewnić właściwą gospodarkę odpadami powstającymi na terenie budowy, poprzez ich selektywne zbierania i właściwe magazynowanie, do czasu przekazania odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznym podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia. Gospodarka odpadami powinna być przeprowadzona w sposób zorganizowany z zachowaniem selekcji odpadów oraz ich właściwego przechowywania.

W czasie realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady nie nadające się do wykorzystywania takie jak: odcinki rur PCV, folie i inne materiały powstałe z opakowań, papier, drewno itp. (kod 170201, 170203, 150101, 150102).

Ilość odpadów jest trudna do ustalenia, zależy przede wszystkim od staranności realizacji. Odpady zostaną zmagazynowane przez Wykonawcę i przekazane do firmy utylizacyjnej, z którą zostanie zawarta umowa. Ścieki sanitarne powstałe na placu budowy zostaną odpompowane przez wozy asenizacyjne i wywiezione na oczyszczalnię ścieków.

#### 2.6.4. Zagospodarowanie mas ziemnych

Zgodnie z art.2 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U.2013.21 z późniejszymi zmianami) masy ziemne wytworzone podczas wykonywania projektowanej inwestycji zostaną w całości wykorzystane do zasypiania nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-030 Wieliczka  
33

25

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

#### 2.6.5. Właściwości akustyczne, emisja drgań, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego, pola elektrycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych wyników i zasięgu i ich rozprzestrzeniania się

W trakcie wykonywania robót należy dążyć do minimalizacji uciążliwości akustycznych i zapewnić jak najlepszy stan akustyczny środowiska w taki sposób, aby emisja hałasu nie powodowała przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem działek, na którym będzie realizowane zamierzenie.

Ze względu na charakter inwestycji drgania w podłożu i hałas będą występowały jedynie w okresie jej budowy. Planowanym sposobem ograniczania tych uciążliwości będzie prowadzenia prac w godzinach od 7:00 do 18:00. Uciążliwości spowodowane budową rurociągu będą mieć charakter krótkotrwały i ustaną zaraz po zakończeniu prac.

Planowany obiekt budowlany nie wytwarza promieniowania jonizującego, pola elektrycznego i innych zakłóceń.

#### 2.6.6. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie zmieni znacząco dotychczasowego zagospodarowania terenu, gdyż rurociągi zlokalizowane będą na terenach działek prywatnych oraz działce drogowej gminnej w sposób najmniej utrudniający ewentualną przyszłą zabudowę. Przedmiotowe zadanie ma charakter liniowy, widocznymi elementami sieci wodociągowej będzie hydrant, natomiast na sieci kanalizacji sanitarnej włązy studzienek i pokrywa studni zaworowej.

Planowana inwestycja nie przewiduje znacznych zmian w ukształtowaniu terenu. Ilość mas ziemnych powstałą z wyporu rur oraz posypki i zasypki wynikających z technologii montażu zostanie zużyta do przywrócenia pierwotnego ukształtowania terenu. Natomiast zebrany podczas robót humus zostanie wykorzystany do otworzenia wierzchniej warstwy glebowej.

W celu posadowienia i eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacji nie przewiduje się wycinki istniejących drzew i krzewów, inwestycja ta nie spowoduje naruszenia systemu korzeniowego istniejącego drzewostanu. W związku z powyższym obiekt budowlany nie będzie miał negatywnego wpływu na istniejący drzewostan. Projektowana infrastruktura techniczna wykonana zostanie z materiałów, które nie oddziałują negatywnie na roślinność. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie miała w związku z tym negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi. Inwestycja będzie miała natomiast pozytywny wpływ na zdrowie mieszkańców, dotaczając im wodę zdatną do picia.

Planowana inwestycja tj. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie ma negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, zlokalizowana jest powyżej poziomu wód gruntowych.

*Z uwagi na fakt, że inwestycja nie wpływa na wody i ich użytkowanie, nie jest konieczne uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Phejsze pod rękami melioracyjnymi urzodniono z Łanędem Niepołomickiej Gminy Sp. Th. budowej.*

mgr inż. Zuzanna Dusza  
MAP/0201/PWOS/12  
uprawnienia bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie instalacji sanitarnych



Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

26  
Kierownik Wielicki  
Rynek Główny 2  
32-030 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Niepołomice, dnia 23.04.2025 r.

### Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Nazwa inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej  
w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples**

Inwestor:

**Infrastruktura Niepołomice Sp.z o.o.  
ul. Droga Królewska 27  
32-005 Niepołomice**

Adres inwestycji:

Działki numer: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5,

Obręb ewidencyjny: **Niepołomice [0001]**

Jednostka ewidencyjna.: **Niepołomice [121904\_4]**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant:**

**mgr inż. Zuzanna Dusza**  
upr. nr MAP/0201/PWOS/12  
Specjalność: instalacyjna

mgr inż. Zuzanna Dusza  
MAP/0201/PWOS/12  
uprawnienia bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie instalacji sanitarnych





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

(22)  
SIEFUSTA Wielicki  
Rynek Główny 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Niepołomice, dnia 23.04.2025 r.

### Oświadczenie sprawdzającego

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2021 poz.2351, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Nazwa inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej  
w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples**

Inwestor:

**Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o.  
ul. Droga Królewska 27  
32-005 Niepołomice**

Adres inwestycji:

Działki numer: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5,

Obręb ewidencyjny: **Niepołomice [0001]**

Jednostka ewidencyjna.: **Niepołomice [121904\_4]**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Sprawdził:**

**mgr inż. Elżbieta Łabędź**

upr. nr MAP/0281/PWBS/17

Specjalność: instalacyjna

mgr inż. ELŻBIETA ŁABĘDŹ  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wod. i kan.  
Nr ewid. MAP/0281/PWBS/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że

Pani mgr inż. **Zuzanna Katarzyna Dusza**

urodzona dnia 29.12.1980r. w Warszawie  
uzyskała

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0201/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani Zuzanna Dusza posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYginałem

data.....

-10-

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wywierzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



- Skład Orzekający  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
  2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak
  3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

- Okręgowi  
1. Pani Zuzanna Dusza  
Marszałek 16/A  
32-420 Gdów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ak

28  
Rynek Górcy 2  
32-020 Wieliczka  
33



Stefania Wielicki  
Bynek Góral 2  
32-020 Wieliczka  
33



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAP-3AW-MNR-S7A \***

Pani Zuzanna Katarzyna Dusza o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0415/12  
adres zamieszkania Marszowice 161 a, 32-420 Gdów  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

- Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.
- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
  - § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data.....-11-





MAP OIIB/KK/0054-0372/16

Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego wykonywania zawodu projektanta w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Elżbieta Maria Łabędź**

*magister inżynier*

*kierunek: Inżynieria Środowiska*

ur. dnia 03.11.1978 r. w Mysłenicach

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0281/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Powczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Z A Z G O D N O Ś Ć  
Z O R Y G I N A Ł E M**

data.....

## Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane  
(tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną  
specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego wykonywania w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego

inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Maria Duma

Otrzymał:

1. Pani Elżbieta Łabędź

ul. 1 Maja 26

32-440 Sułkowice

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

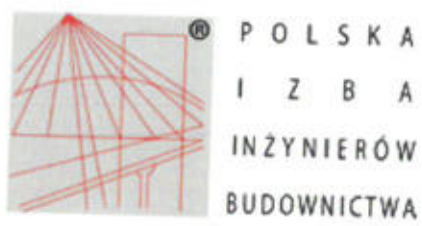
3. AI

Starosta Wielicki  
Rynek Główny 2  
32-020 Wieliczka  
33

30



31  
Izba Wielicki  
rynek Górny 2  
32-030 Wieliczka  
33



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-9IC-PSB-W46 \*

Pani Elżbieta Maria Łabędź o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0350/18  
adres zamieszkania ul. 1-go Maja 26, 32-440 Sułkowice  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

2 K O R Y G I N A Ł E M

data.....





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.

ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23

www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

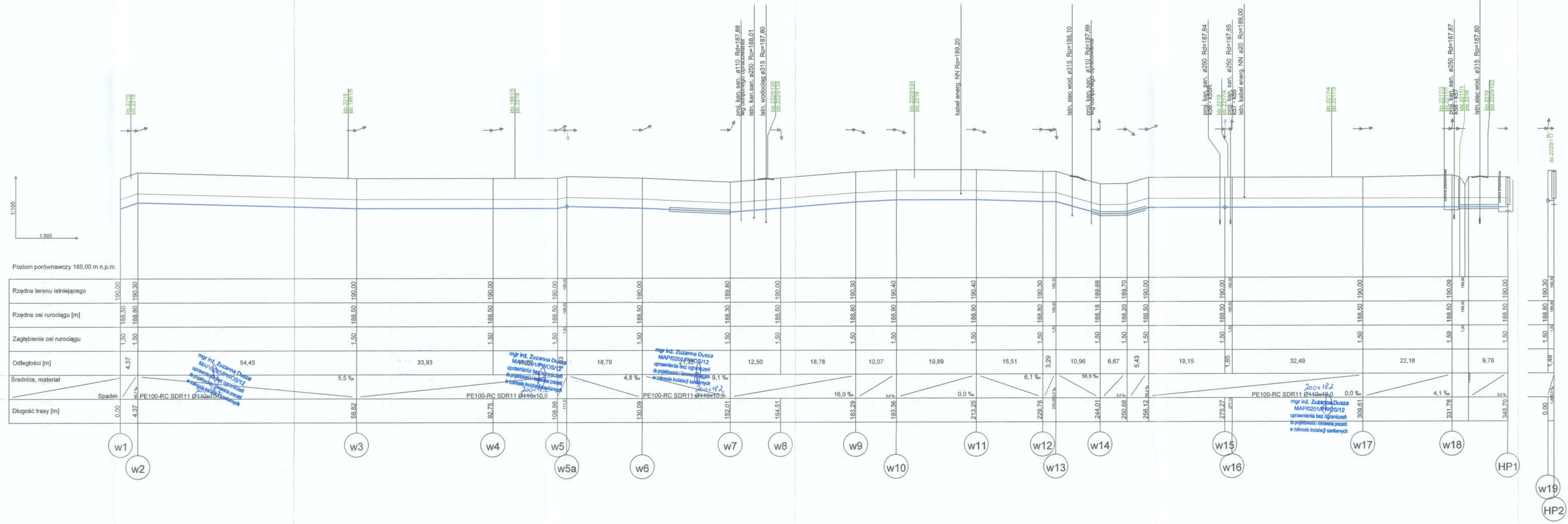
„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

32  
Gmina Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-030 Wieliczka  
33

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO





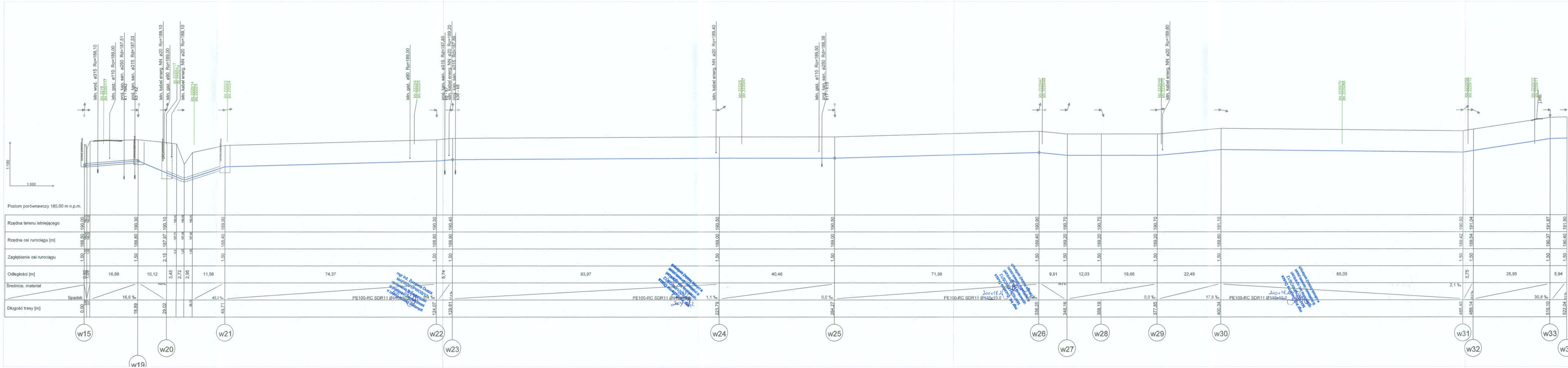
Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z pismem z Urzędu Miasta i Gminy Niepolomice.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

UWAGA:  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie.  
Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu.  
Rzędna włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych.  
Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej.  
Profil podłubny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zainwentaryzowane.  
W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.  
Prace w obrębie istniejącej sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci.  
Zabrania się posadowienia rurociągów na gruntach nieniosących.  
Grunt niosący należy usunąć i zastąpić nośnym.  
Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzywa.

Investor:	Infrastruktura Niepolomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepolomice	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepolomice rejon ul. Ples	
Projektowała:	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12	Podpis:
Sprawiła:	mgr inż. Elżbieta Lisbądz MAP/0201/PWOS/17	
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż nd	
Tytuł rysunku:	Profil podłubny sieci wodociągowej odc. w1-HP1, w19-HP2	Skala: 1:100/500
Data:	02.2025 r.	Numer rys: PAB1








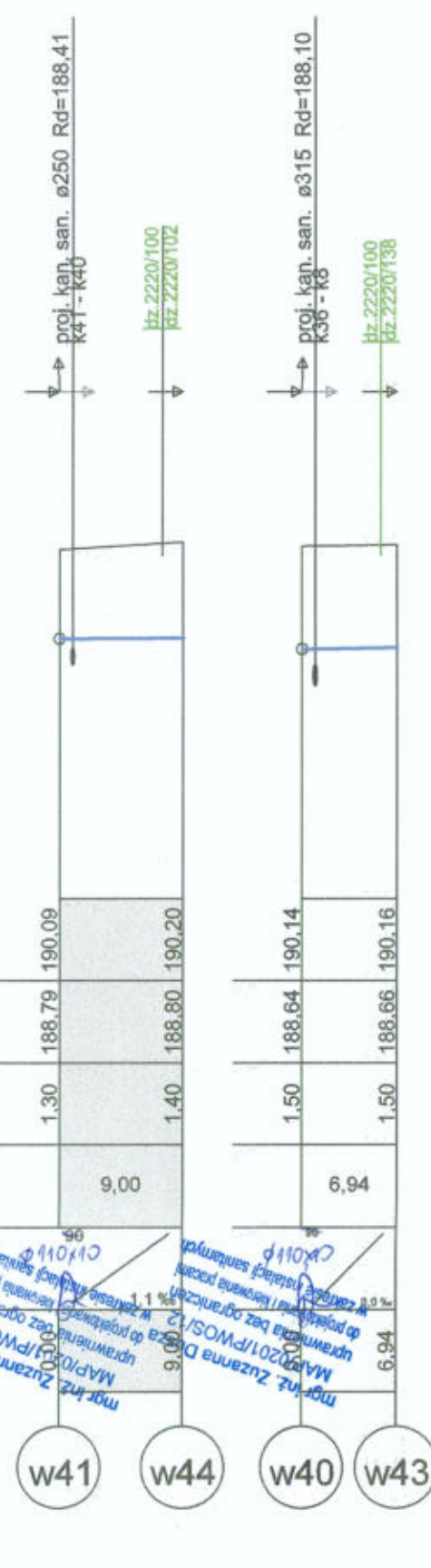
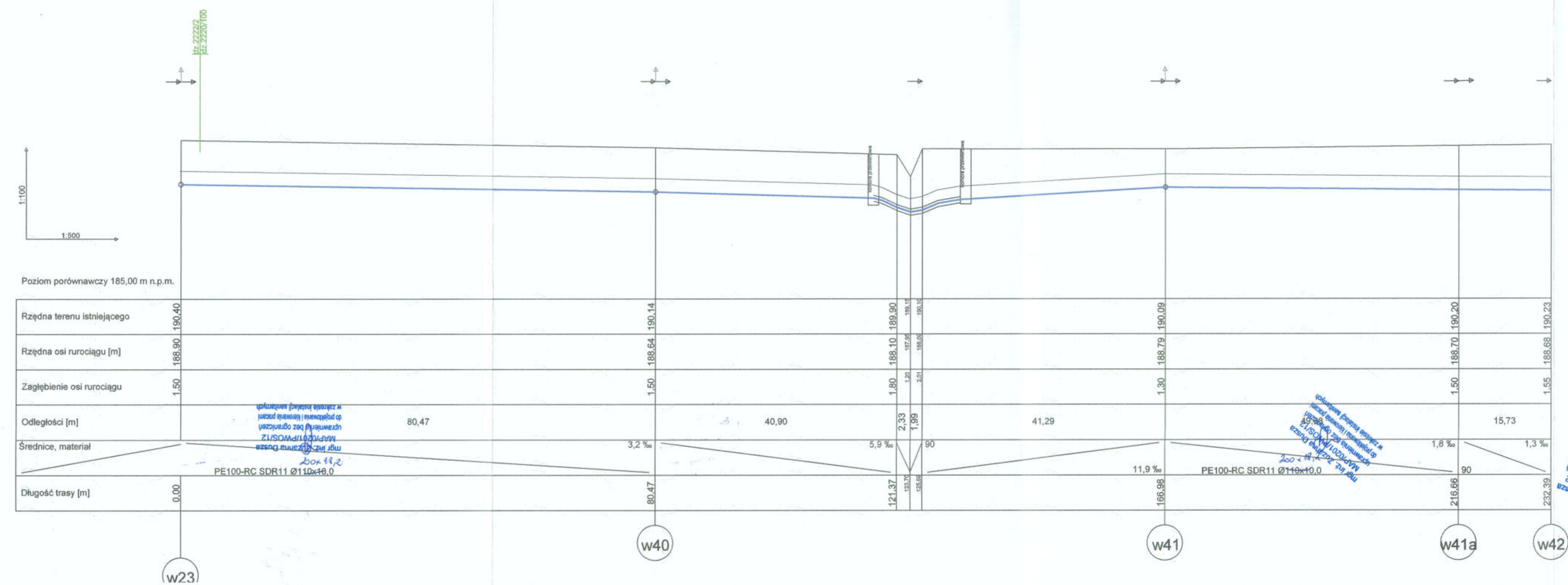
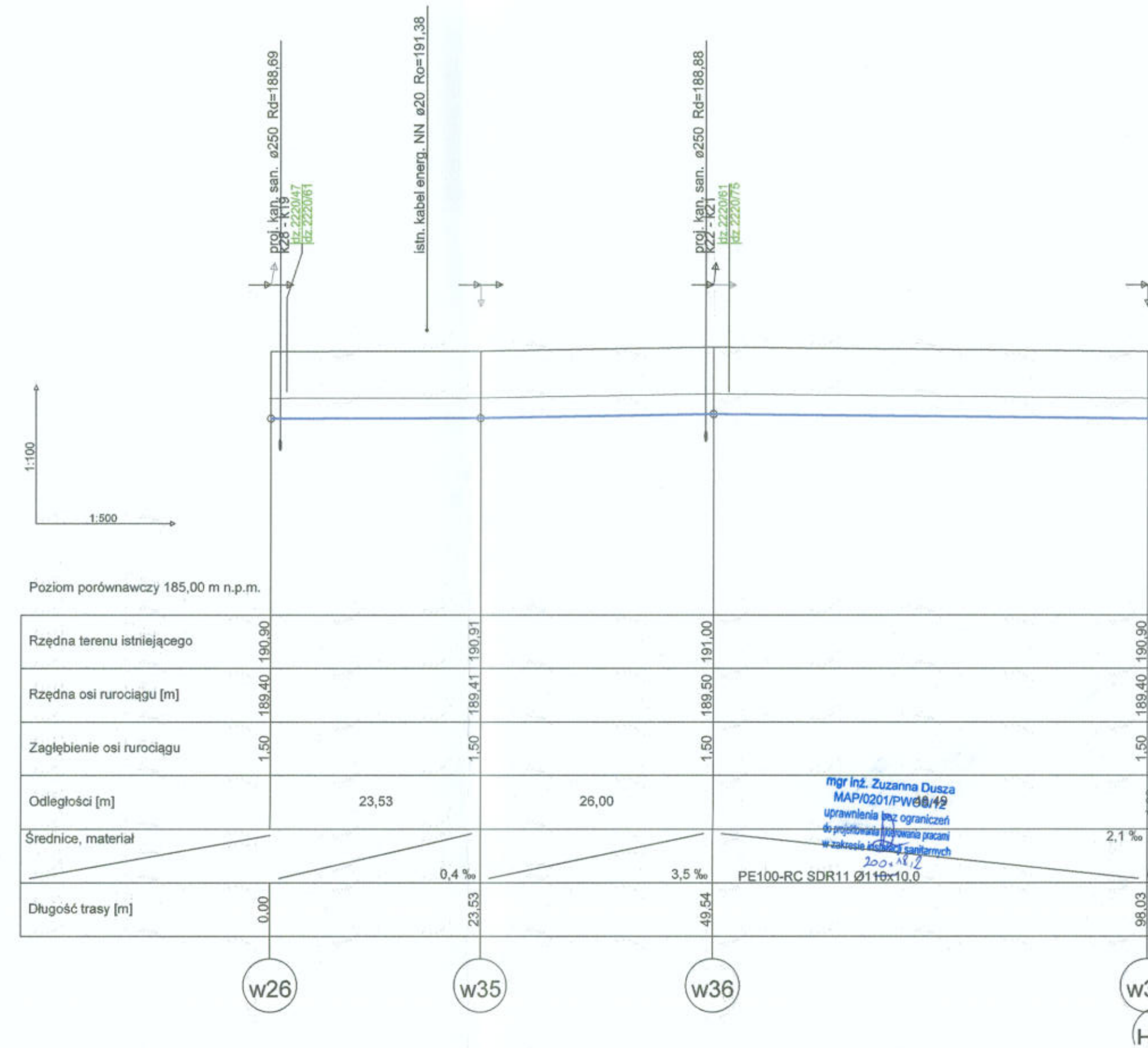
Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z planem z Urzędu Miasta i Gminy Niepolomice.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

UWAGA:  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie.  
Dokładnie zryć istniejącą konstrukcję ułożoną w trakcie montażu.  
Rozciąć włączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej sanitarniej podciągniętej, została przyjęta na podstawie mapy do osłód projektowych.  
Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej.  
Profil podłużny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu.  
Nie wykrywać istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zainwentaryzowane.  
W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.  
Prace w obrębie istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci.  
Zabrać się posadowienia nurociągów na gruntach niemożliwych.  
Grunt niemożliwy należy usunąć i zastąpić nodrym.  
Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzywa.

Investor:	Infrastruktura Niepolomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepolomice		
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej sanitarniej w miejscowości Niepolomice rejon ul. Ples		
Intyt i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:	
mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PWOS/12		
mgr inż. Elżbieta Labędz	MAP/0201/PWOS/17		
mgr inż. Ewa Czyż	nd		
Opracował:			
Tytuł rysunku:	Profil podłużny sieci wodociągowej odc. w15-w34		Skala: 1:100/500
Data:	Lokalizacja:	Numer rysu:	
02.2025 r.	obr. Niepolomice, dz.: 1881/5, 2217/1, 2217/2, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/15, 2220/16, 2220/17, 2220/18, 2220/19, 2220/20, 2220/21, 2220/22, 2220/23, 2220/24, 2220/25, 2220/26, 2220/27, 2220/28, 2220/29, 2220/30, 2220/31, 2220/32, 2220/33, 2220/34, 2220/35, 2220/36, 2220/37, 2220/38, 2220/39, 2220/40, 2220/41, 2220/42, 2220/43, 2220/44, 2220/45, 2220/46, 2220/47, 2220/48, 2220/49, 2220/50, 2220/51, 2220/52, 2220/53, 2220/54, 2220/55, 2220/56, 2220/57, 2220/58, 2220/59, 2220/60, 2220/61, 2220/62, 2220/63, 2220/64, 2220/65, 2220/66, 2220/67, 2220/68, 2220/69, 2220/70, 2220/71, 2220/72, 2220/73, 2220/74, 2220/75, 2220/76, 2220/77, 2220/78, 2220/79, 2220/80, 2220/81, 2220/82, 2220/83, 2220/84, 2220/85, 2220/86, 2220/87, 2220/88, 2220/89, 2220/90, 2220/91, 2220/92, 2220/93, 2220/94, 2220/95, 2220/96, 2220/97, 2220/98, 2220/99, 2221/1, 2221/2, 2221/3, 2221/4, 2221/5, 2221/6, 2221/7, 2221/8, 2221/9, 2221/10, 2221/11, 2221/12, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2221/22, 2221/23, 2221/24, 2221/25, 2221/26, 2221/27, 2221/28, 2221/29, 2221/30, 2221/31, 2221/32, 2221/33, 2221/34, 2221/35, 2221/36, 2221/37, 2221/38, 2221/39, 2221/40, 2221/41, 2221/42, 2221/43, 2221/44, 2221/45, 2221/46, 2221/47, 2221/48, 2221/49, 2221/50, 2221/51, 2221/52, 2221/53, 2221/54, 2221/55, 2221/56, 2221/57, 2221/58, 2221/59, 2221/60, 2221/61, 2221/62, 2221/63, 2221/64, 2221/65, 2221/66, 2221/67, 2221/68, 2221/69, 2221/70, 2221/71, 2221/72, 2221/73, 2221/74, 2221/75, 2221/76, 2221/77, 2221/78, 2221/79, 2221/80, 2221/81, 2221/82, 2221/83, 2221/84, 2221/85, 2221/86, 2221/87, 2221/88, 2221/89, 2221/90, 2221/91, 2221/92, 2221/93, 2221/94, 2221/95, 2221/96, 2221/97, 2221/98, 2221/99, 2222/1, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5, 2222/6, 2222/7, 2222/8, 2222/9, 2222/10, 2222/11, 2222/12, 2222/13, 2222/14, 2222/15, 2222/16, 2222/17, 2222/18, 2222/19, 2222/20, 2222/21, 2222/22, 2222/23, 2222/24, 2222/25, 2222/26, 2222/27, 2222/28, 2222/29, 2222/30, 2222/31, 2222/32, 2222/33, 2222/34, 2222/35, 2222/36, 2222/37, 2222/38, 2222/39, 2222/40, 2222/41, 2222/42, 2222/43, 2222/44, 2222/45, 2222/46, 2222/47, 2222/48, 2222/49, 2222/50, 2222/51, 2222/52, 2222/53, 2222/54, 2222/55, 2222/56, 2222/57, 2222/58, 2222/59, 2222/60, 2222/61, 2222/62, 2222/63, 2222/64, 2222/65, 2222/66, 2222/67, 2222/68, 2222/69, 2222/70, 2222/71, 2222/72, 2222/73, 2222/74, 2222/75, 2222/76, 2222/77, 2222/78, 2222/79, 2222/80, 2222/81, 2222/82, 2222/83, 2222/84, 2222/85, 2222/86, 2222/87, 2222/88, 2222/89, 2222/90, 2222/91, 2222/92, 2222/93, 2222/94, 2222/95, 2222/96, 2222/97, 2222/98, 2222/99, 2223/1, 2223/2, 2223/3, 2223/4, 2223/5, 2223/6, 2223/7, 2223/8, 2223/9, 2223/10, 2223/11, 2223/12, 2223/13, 2223/14, 2223/15, 2223/16, 2223/17, 2223/18, 2223/19, 2223/20, 2223/21, 2223/22, 2223/23, 2223/24, 2223/25, 2223/26, 2223/27, 2223/28, 2223/29, 2223/30, 2223/31, 2223/32, 2223/33, 2223/34, 2223/35, 2223/36, 2223/37, 2223/38, 2223/39, 2223/40, 2223/41, 2223/42, 2223/43, 2223/44, 2223/45, 2223/46, 2223/47, 2223/48, 2223/49, 2223/50, 2223/51, 2223/52, 2223/53, 2223/54, 2223/55, 2223/56, 2223/57, 2223/58, 2223/59, 2223/60, 2223/61, 2223/62, 2223/63, 2223/64, 2223/65, 2223/66, 2223/67, 2223/68, 2223/69, 2223/70, 2223/71, 2223/72, 2223/73, 2223/74, 2223/75, 2223/76, 2223/77, 2223/78, 2223/79, 2223/80, 2223/81, 2223/82, 2223/83, 2223/84, 2223/85, 2223/86, 2223/87, 2223/88, 2223/89, 2223/90, 2223/91, 2223/92, 2223/93, 2223/94, 2223/95, 2223/96, 2223/97, 2223/98, 2223/99, 2224/1, 2224/2, 2224/3, 2224/4, 2224/5, 2224/6, 2224/7, 2224/8, 2224/9, 2224/10, 2224/11, 2224/12, 2224/13, 2224/14, 2224/15, 2224/16, 2224/17, 2224/18, 2224/19, 2224/20, 2224/21, 2224/22, 2224/23, 2224/24, 2224/25, 2224/26, 2224/27, 2224/28, 2224/29, 2224/30, 2224/31, 2224/32, 2224/33, 2224/34, 2224/35, 2224/36, 2224/37, 2224/38, 2224/39, 2224/40, 2224/41, 2224/42, 2224/43, 2224/44, 2224/45, 2224/46, 2224/47, 2224/48, 2224/49, 2224/50, 2224/51, 2224/52, 2224/53, 2224/54, 2224/55, 2224/56, 2224/57, 2224/58, 2224/59, 2224/60, 2224/61, 2224/62, 2224/63, 2224/64, 2224/65, 2224/66, 2224/67, 2224/68, 2224/69, 2224/70, 2224/71, 2224/72, 2224/73, 2224/74, 2224/75, 2224/76, 2224/77, 2224/78, 2224/79, 2224/80, 2224/81, 2224/82, 2224/83, 2224/84, 2224/85, 2224/86, 2224/87, 2224/88, 2224/89, 2224/90, 2224/91, 2224/92, 2224/93, 2224/94, 2224/95, 2224/96, 2224/97, 2224/98, 2224/99, 2225/1, 2225/2, 2225/3, 2225/4, 2225/5, 2225/6, 2225/7, 2225/8, 2225/9, 2225/10, 2225/11, 2225/12, 2225/13, 2225/14, 2225/15, 2225/16, 2225/17, 2225/18, 2225/19, 2225/20, 2225/21, 2225/22, 2225/23, 2225/24, 2225/25, 2225/26, 2225/27, 2225/28, 2225/29, 2225/30, 2225/31, 2225/32, 2225/33, 2225/34, 2225/35, 2225/36, 2225/37, 2225/38, 2225/39, 2225/40, 2225/41, 2225/42, 2225/43, 2225/44, 2225/45, 2225/46, 2225/47, 2225/48, 2225/49, 2225/50, 2225/51, 2225/52, 2225/53, 2225/54, 2225/55, 2225/56, 2225/57, 2225/58, 2225/59, 2225/60, 2225/61, 2225/62, 2225/63, 2225/64, 2225/65, 2225/66, 2225/67, 2225/68, 2225/69, 2225/70, 2225/71, 2225/72, 2225/73, 2225/74, 2225/75, 2225/76, 2225/77, 2225/78, 2225/79, 2225/80, 2225/81, 2225/82, 2225/83, 2225/84, 2225/85, 2225/86, 2225/87, 2225/88, 2225/89, 2225/90, 2225/91, 2225/92, 2225/93, 2225/94, 2225/95, 2225/96, 2225/97, 2225/98, 2225/99, 2226/1, 2226/2, 2226/3, 2226/4, 2226/5, 2226/6, 2226/7, 2226/8, 2226/9, 2226/10, 2226/11, 2226/12, 2226/13, 2226/14, 2226/15, 2226/16, 2226/17, 2226/18, 2226/19, 2226/20, 2226/21, 2226/22, 2226/23, 2226/24, 2226/25, 2226/26, 2226/27, 2226/28, 2226/29, 2226/30, 2226/31, 2226/32, 2226/33, 2226/34, 2226/35, 2226/36, 2226/37, 2226/38, 2226/39, 2226/40, 2226/41, 2226/42, 2226/43, 2226/44, 2226/45, 2226/46, 2226/47, 2226/48, 2226/49, 2226/50, 2226/51, 2226/52, 2226/53, 2226/54, 2226/55, 2226/56, 2226/57, 2226/58, 2226/59, 2226/60, 2226/61, 2226/62, 2226/63, 2226/64, 2226/65, 2226/66, 2226/67, 2226/68, 2226/69, 2226/70, 2226/71, 2226/72, 2226/73, 2226/74, 2226/75, 2226/76, 2226/77, 2226/78, 2226/79, 2226/80, 2226/81, 2226/82, 2226/83, 2226/84, 2226/85, 2226/86, 2226/87, 2226/88, 2226/89, 2226/90, 2226/91, 2226/92, 2226/93, 2226/94, 2226/95, 2226/96, 2226/97, 2226/98, 2226/99, 2227/1, 2227/2, 2227/3, 2227/4, 2227/5, 2227/6, 2227/7, 2227/8, 2227/9, 2227/10, 2227/11, 2227/12, 2227/13, 2227/14, 2227/15, 2227/16, 2227/17, 2227/18, 2227/19, 2227/20, 2227/21, 2227/22, 2227/23, 2227/24, 2227/25, 2227/26, 2227/27, 2227/28, 2227/29, 2227/30, 2227/31, 2227/32, 2227/33, 2227/34, 2227/35, 2227/36, 2227/37, 2227/38, 2227/39, 2227/40, 2227/41, 2227/42, 2227/43, 2227/44, 2227/45, 2227/46, 2227/47, 2227/48, 2227/49, 2227/50, 2227/51, 2227/52, 2227/53, 2227/54, 2227/55, 2227/56, 2227/57, 2227/58, 2227/59, 2227/60, 2227/61, 2227/62, 2227/63, 2227/64, 2227/65, 2227/66, 2227/67, 2227/68, 2227/69, 2227/70, 2227/71, 2227/72, 2227/73, 2227/74, 2227/75, 2227/76, 2227/77, 2227/78, 2227/79, 2227/80, 2227/81, 2227/82, 2227/83, 2227/84, 2227/85, 2227/86, 2227/87, 2227/88, 2227/89, 2227/90, 2227/91, 2227/92, 2227/93, 2227/94, 2227/95, 2227/96, 2227/97, 2227/98, 2227/99, 2228/1, 2228/2, 2228/3, 2228/4, 2228/5, 2228/6, 2228/7, 2228/8, 2228/9, 2228/10, 2228/11, 2228/12, 2228/13, 2228/14, 2228/15, 2228/16, 2228/17, 2228/18, 2228/19, 2228/20, 2228/21, 2228/22, 2228/23, 2228/24, 2228/25, 2228/26, 2228/27, 2228/28, 2228/29, 2228/30, 2228/31, 2228/32, 2228/33, 2228/34, 2228/35, 2228/36, 2228/37, 2228/38, 2228/39, 2228/40, 2228/41, 2228/42, 2228/43, 2228/44, 2228/45, 2228/46, 2228/47, 2228/48, 2228/49, 2228/50, 2228/51, 2228/52, 2228/53, 2228/54, 2228/55, 2228/56, 2228/57, 2228/58, 2228/59, 2228/60, 2228/61, 2228/62, 2228/63, 2228/64, 2228/65, 2228/66, 2228/67, 2228/68, 2228/69, 2228/70, 2228/71, 2228/72, 2228/73, 2228/74, 2228/75, 2228/76, 2228/77, 2228/78, 2228/79, 2228/80, 2228/81, 2228/82, 2228/83, 2228/84, 2228/85, 2228/86, 2228/87, 2228/88, 2228/89, 2228/90, 2228/91, 2228/92, 2228/93, 2228/94, 2228/95, 2228/96, 2228/97, 2228/98, 2228/99, 2229/1, 2229/2, 2229/3, 2229/4, 2229/5, 2229/6, 2229/7, 2229/8, 2229/9, 2229/10, 2229/11, 2229/12, 2229/13, 2229/14, 2229/15, 2229/16, 2229/17, 2229/18, 2229/19, 2229/20, 2229/21, 2229/22, 2229/23, 2229/24, 2229/25, 2229/26, 2229/27, 2229/28, 2229/29, 2229/30, 2229/31, 2229/32, 2229/33, 2229/34, 2229/35, 2229/36, 2229/37, 2229/38, 2229/39, 2229/40, 2229/41, 2229/42, 2229/43, 2229/44, 2229/45, 2229/46, 2229/47, 2229/48, 2229/49, 2229/50, 2229/51, 2229/52, 2229/53, 2229/54, 2229/55, 2229/56, 2229/57, 2229/58, 2229/59, 2229/60, 2229/61, 2229/62, 2229/63, 2229/64, 2229/65, 2229/66, 2229/67, 2229/68, 2229/69, 2229/70, 2229/71, 2229/72, 2229/73, 2229/74, 2229/75, 2229/76, 2229/77, 2229/78, 2229/79, 2229/80, 2229/81, 2229/82, 2229/83, 2229/84, 2229/85, 2229/86, 2229/87, 2229/88, 2229/89, 2229/90, 2229/91, 2229/92, 2229/93, 2229/94, 2229/95, 2229/96, 2229/97, 2229/98, 2229/99, 2230/1, 2230/2, 2230/3, 2230/4, 2230/5, 2230/6, 2230/7, 2230/8, 2230/9, 2230/10, 2230/11, 2230/12, 2230/13, 2230/14, 2230/15, 2230/16, 2230/17, 2230/18, 2230/19, 2230/20, 2230/21, 2230/22, 2230/23, 2230/24, 2230/25, 2230/26, 2230/27, 2230/28, 2230/29, 2230/30, 2230/31, 2230/32, 2230/33, 2230/34, 2230/35, 2230/36, 2230/37, 2230/38, 2230/39, 2230/40, 2230/41, 2230/42, 2230/43, 2230/44, 2230/45, 2230/46, 2230/47, 2230/48, 2230/49, 2230/50, 2230/51, 2230/52, 2230/53, 2230/54, 2230/55, 2230/56, 2230/57, 2230/58, 2230/59, 2230/60, 2230/61, 2230/62, 2230/63, 2230/64, 2230/65, 2230/66, 2230/67, 2230/68, 2230/69, 2230/70, 2230/71, 2230/72, 2230/73, 2230/74, 2230/75, 2230/76, 2230/77, 2230/78, 2230/79, 2230/80, 2230/81, 2230/82, 2230/83, 2230/84, 2230/85, 2230/86, 2230/87, 2230/88, 2230/89, 2230/90, 2230/91, 2230/92, 2230/93, 2230/94, 2230/95, 2230/96, 2230/97, 2230/98, 2230/99, 2231/1, 2231/2, 2231/3, 2231/4, 2231/5, 2231/6, 2231/7, 2231/8, 2231/9, 2231/10, 2231/11, 2231/12, 2231/13, 2231/14, 2231/15, 2231/16, 2231/17, 2231/18, 2231/19, 2231/20, 2231/21, 2231/22, 2231/23, 2231/24, 2231/25, 2231/26, 2231/27, 2231/28, 2231/29, 2231/30, 2231/31, 2231/32, 2231/33, 2231/34, 2231/35, 2231/36, 2231/37, 2231/38, 2231/39, 2231/40, 2231/41, 2231/42, 2231/43, 2231/44, 2231/45, 2231/46, 2231/47, 2231/48, 2231/49, 2231/50, 2231/51, 2231/52, 2231/53, 2231/54, 2231/55, 2231/56, 2231/57, 2231/58, 2231/59, 2231/60, 2231/61, 2231/62, 2231/63, 2231/64, 2231/65, 2231/66, 2231/67, 2231/68, 2231/69, 2231/70, 2231/71, 2231/72, 2231/73, 2231/74, 2231/75, 2231/76, 2231/77, 2231/78, 2231/79, 2231/80, 2231/81, 2231/82, 2231/83, 2231/84, 2231/85, 2231/86, 2231/87, 2231/88, 2231/89, 2231/90, 2231/91, 2231/92, 2231/93, 2231/94, 2231/95, 2231/96, 2231/97, 2231/98, 2231/99, 2232/1, 2232/2, 2232/3, 2232/4, 2232/5, 2232/6, 2232/7, 2232/8, 2232/9, 2232/10, 2232/11, 2232/12, 2232/13, 2232/14, 2232/15, 2232/16, 2232/17, 2232/18, 2232/19, 2232/20, 2232/21, 2232/22, 2232/23, 2232/24, 2232/25, 2232/26, 2232/27, 2232/28, 2232/29, 2232/30, 2232/31, 2232/32, 2232/33, 2232/34, 2232/35, 2232/36, 2232/37, 2232/38, 2232/39, 2232/40, 2232/41, 2232/42, 2232/43, 2232/44, 2232/45, 2232/46, 2232/47, 2232/48, 2232/49, 2232/50, 2232/51, 2232/52, 2232/53, 2232/54, 2232/55, 2232/56, 2232/57, 2232/58, 2232/59, 2232/60, 2232/61, 2232/62, 2232/63, 2232/64, 2232/65, 2232/66, 2232/67, 2232/68, 2232/69, 2232/70, 2232/71, 2232/72, 2232/73, 2232/74, 2232/75, 2232/76, 2232/77, 2232/78, 2232/79, 2232/80, 2232/81, 2232/82, 2232/83, 2232/84, 2232/85, 2232/86, 2232/87, 2232/88, 2232/89, 2232/90, 2232/91, 2232/92, 2232/93, 2232/94, 2232/95, 2232/96, 2232/97, 2232/98, 2232/99, 2233/1, 2233/2, 2233/3, 2233/4, 2233/5, 2233/6, 2233/7, 2233/8, 2233/9, 2233/10, 2233/11, 2233/12, 2233/13, 2233/14, 2233/15, 2233/16, 2233/17, 2233/18, 2233/19, 2233/20, 2233/21, 2233/22, 2233/23, 2233/24, 2233/25, 2233/26, 2233/27, 2233/28, 2233/29, 2233/30, 2233/31, 2233/32, 2233/33, 2233/34, 2233/35, 2233/36, 2233/37, 2233/38, 2233/39, 2233/40, 2233/41, 2233/42, 2233/43, 2233/44, 2233/45, 2233/46, 2233/47, 2233/48, 2233/49, 2233/50, 2233/		





Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z piśmem z Urzędu Miasta i Gminy Niepolomice.

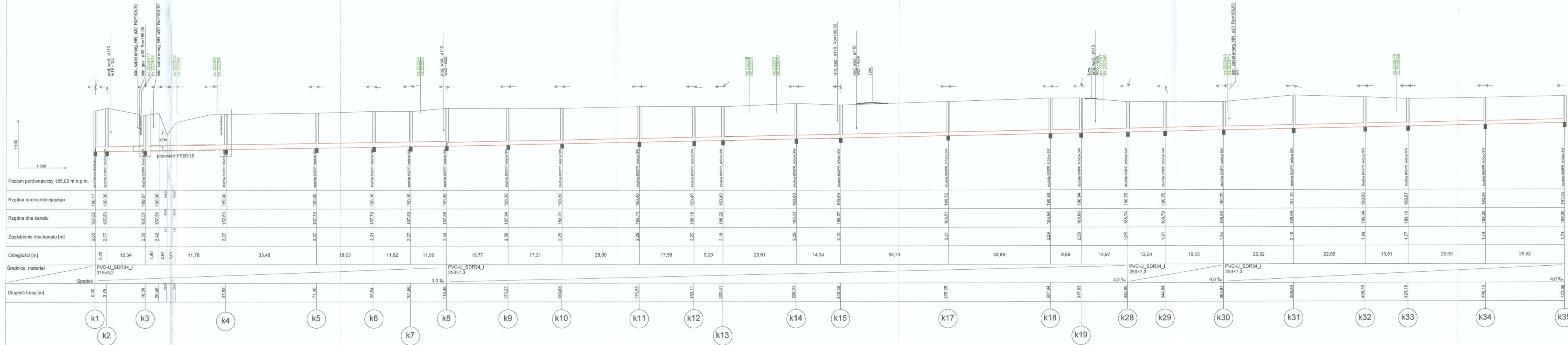
W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

UWAGA:  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie.  
Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu.  
Rzędna włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych.  
Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej.  
Profil podłużny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zainwentaryzowane.  
W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.  
Prace w obrębie istniejącej sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci.  
Zakreśla się posadowienie rurociągów na gruntach nieosłoniętych.  
Grunt nieosłonięty należy usunąć i zastąpić nożnym.  
Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzywa.

Investor:	Infrastruktura Niepolomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepolomice	Podpis:	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepolomice rejon ul. Ples	Podpis:	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:	
Projektowała:	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12	Podpis:	
Sprawiła:	mgr inż. Elżbieta Labędz MAP/0201/PWOS/17	Podpis:	
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż nd	Podpis:	
Tytuł rysunku:	Profil podłużny sieci wodociągowej odc. w15-w34	Skala:	1:100/500
Data:	02.2026 r.	Numer rys:	PAB3

Biuro Projektów  
Brynka Wysocki  
32-020 Włociszka  
33





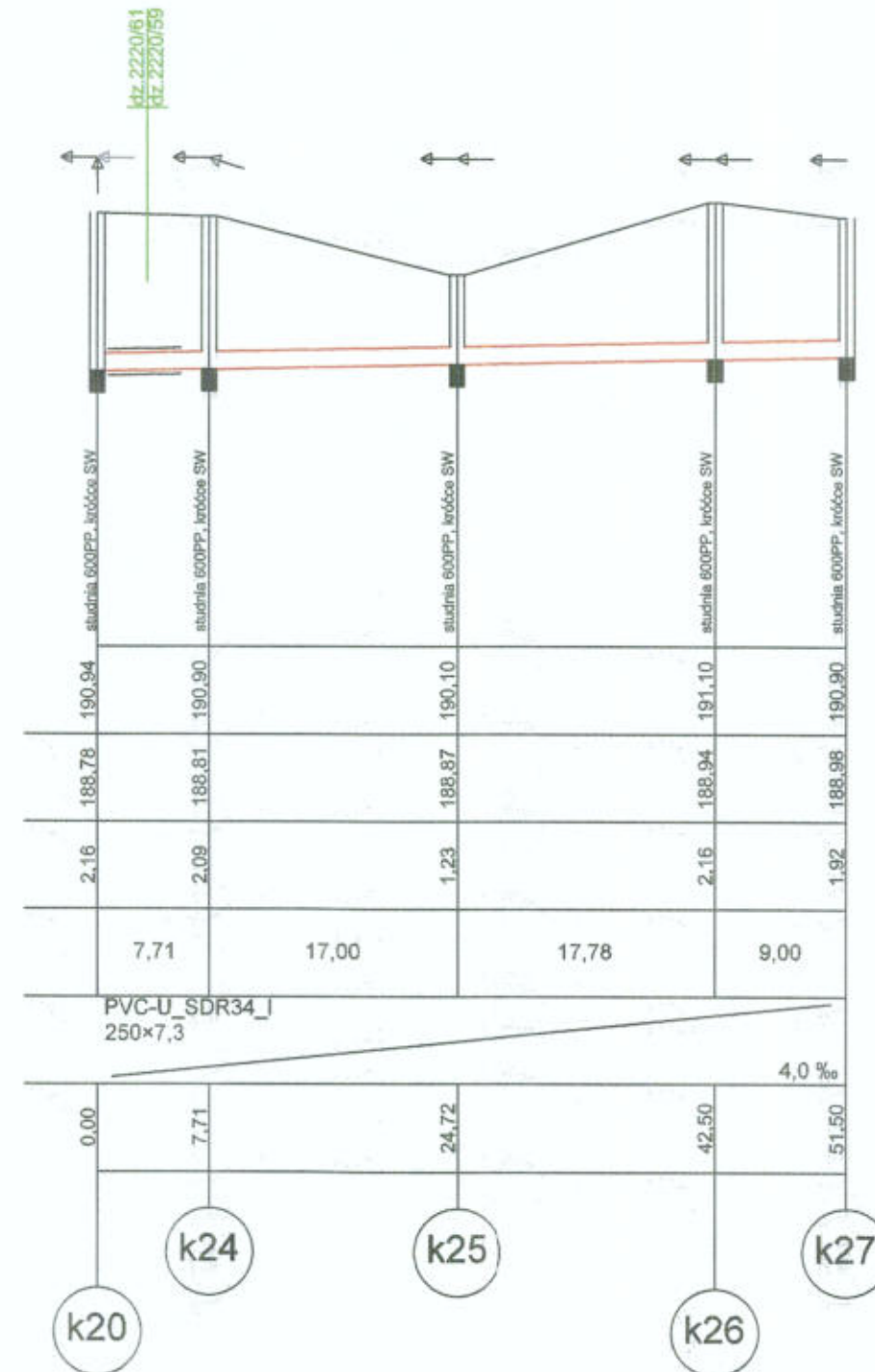
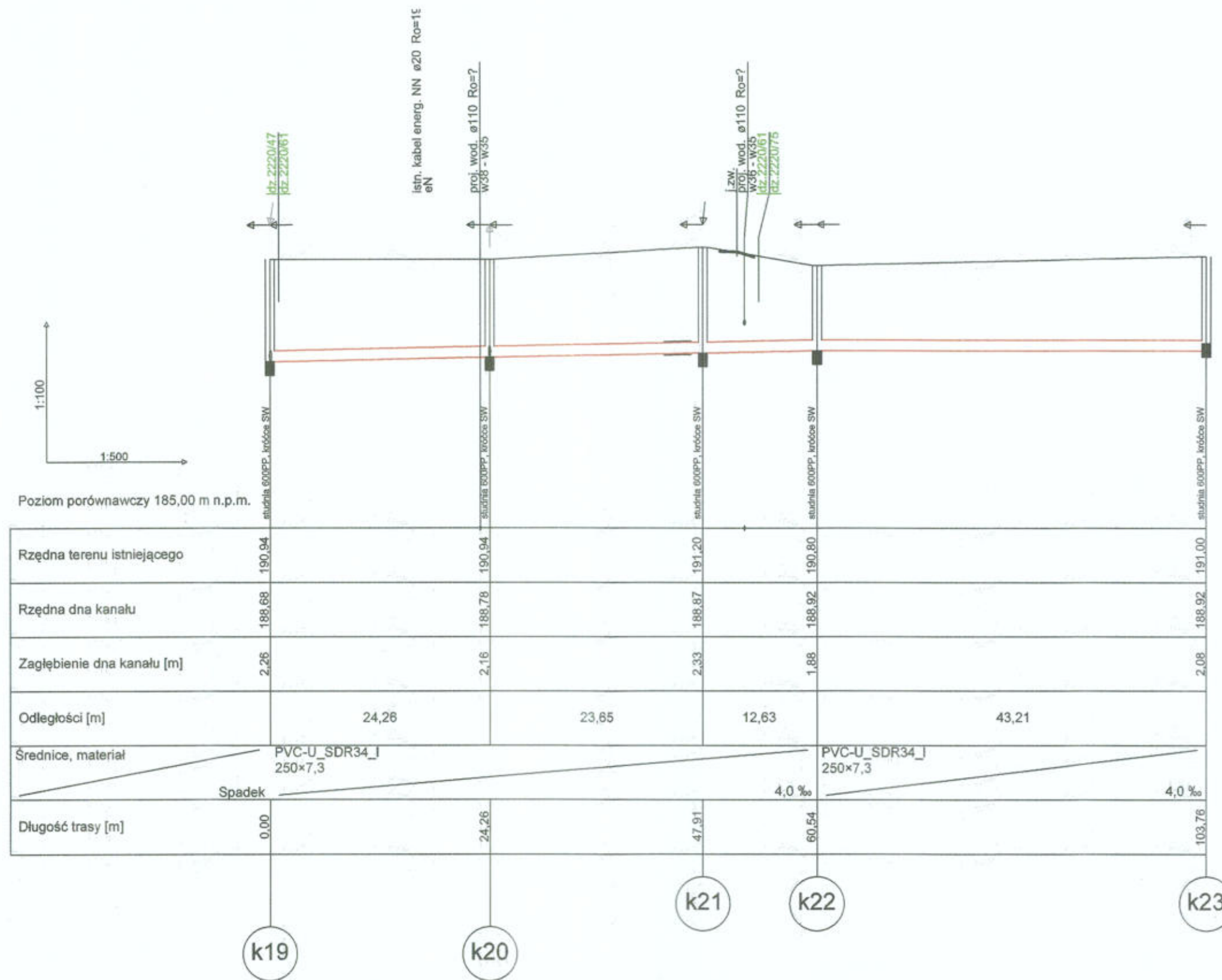
Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z pismem z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

**UWAGA:**  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie. Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu. Rzędna włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poddźwinięto została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych. Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać nieposadową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej. Profil podłужny rozpatrywany łącznie z projektem zagospodarowania terenu. Nie wykłucz się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zwineryzowane. W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Prace w obrębie istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci. Zabrania się posiadania nurociągów na gruntach nienośnych. Grunt nienośny należy usunąć i zastąpić nośnym. Podano średnicę zewnętrzne dla rur z tworzyw.

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-006 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples	
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Duda	MAP/0201/PVOS/12
Sprawił:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0201/PVBS/17
Opracował:	mgr inż. Ewa Czyż	nd
Tytuł rysunku:	Profil podłужny sieci kanalizacji sanitarnej	Skala: 1:100/500
Data:	03.2025 r.	Numer rys: PAB4





Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z pismem z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

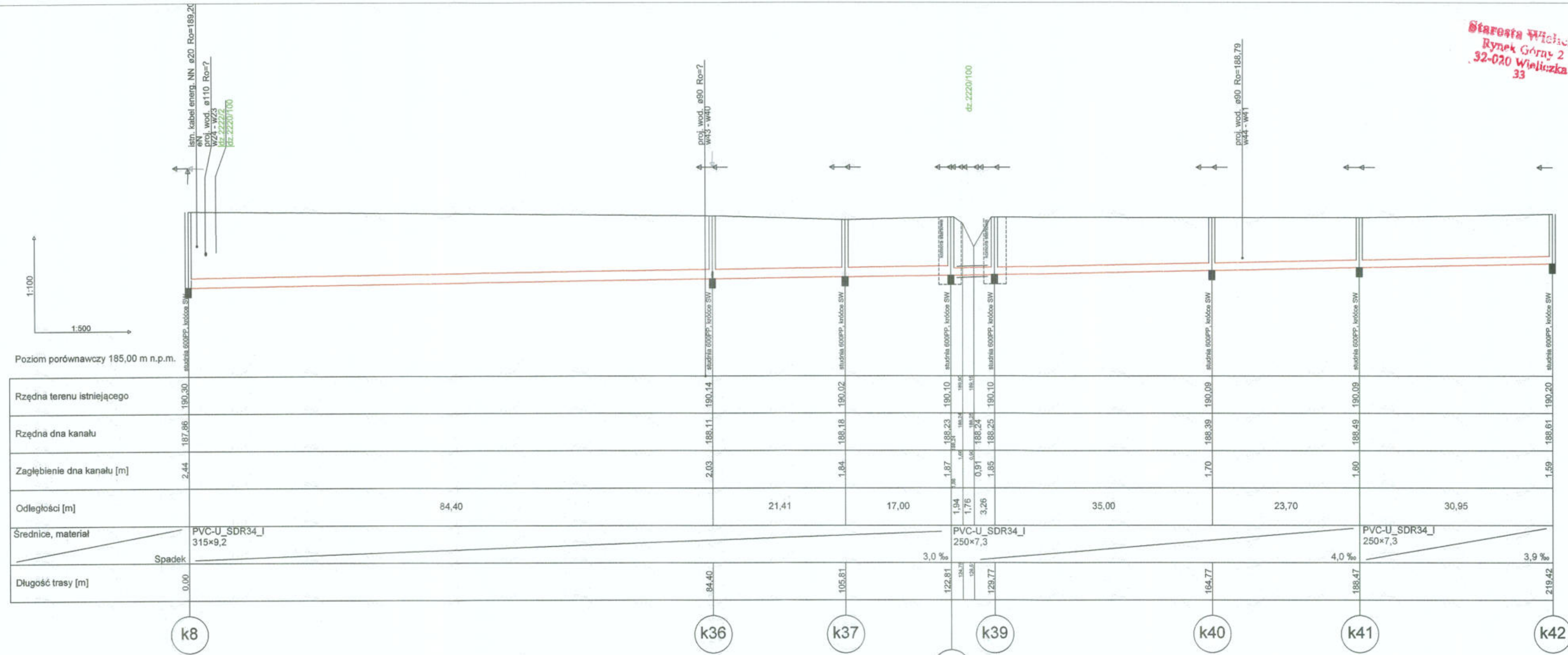
UWAGA:

Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie. Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu. Rzędna włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych. Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej. Profil podłużny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zinventaryzowane. W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Prace w obrębie istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci. Zabrania się posadowienia rurociągów na gruntach nienośnych. Grunt nienośny należy usunąć i zastąpić nośnym. Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzyw.

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PWOS/12	
Sprawdziła:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0281/PVBS/17
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż	nd
Tytuł rysunku:	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc. k19+23, k20+27	Skala: 1:100/500
Data:	Lokalizacja: obr. Niepołomice, dz.: 1881/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/15, 2220/40, 2220/47, 2220/48, 2220/58, 2220/61, 2220/88, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/144, 2220/135, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5, 2220/82, 2220/83, 2220/84	Numer rys: PAB5



Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33



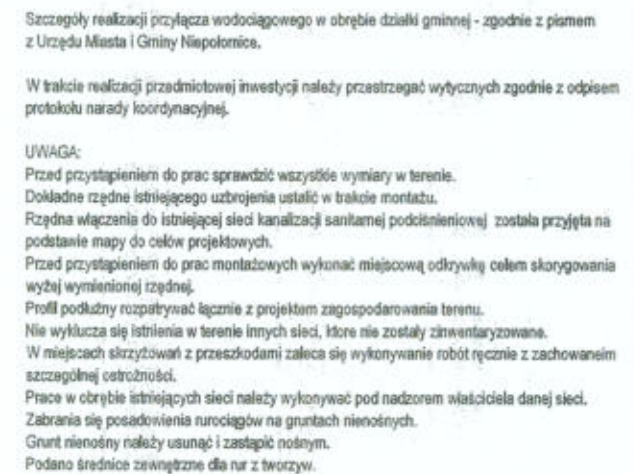
Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki grunnej - zgodnie z planem z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice.

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

UWAGA:  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie.  
Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu.  
Rzędne włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych.  
Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej.  
Profil podłużny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zainwentaryzowane.  
W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.  
Prace w obrębie istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci.  
Zabrania się posadowienia rurociągów na gruntach niemożnych.  
Grunt niemożny należy usunąć i zastąpić nośnym.  
Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzyw.

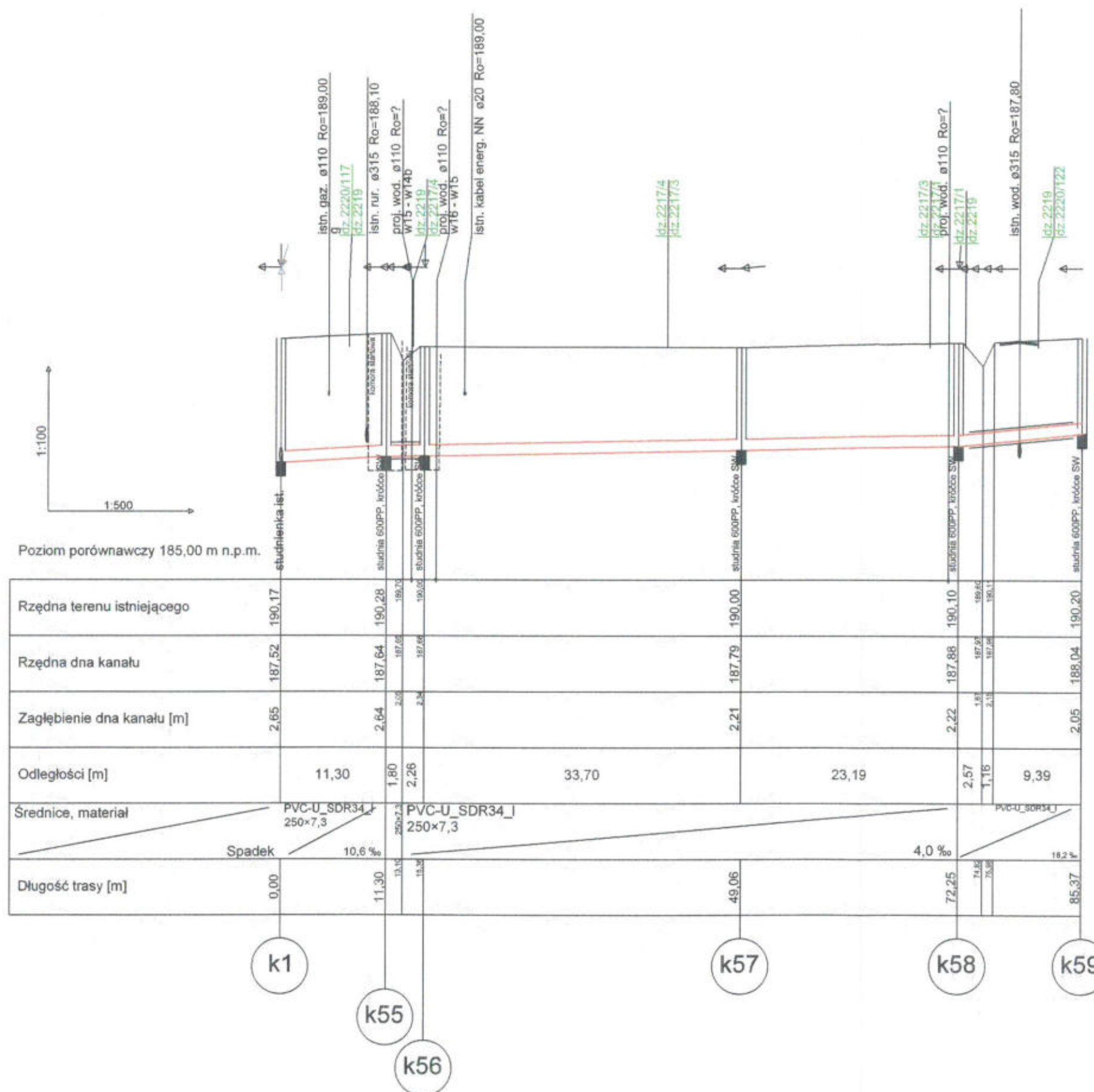
Inwestor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice		
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples		
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PVWOS/12	
Sprawdziła:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0261/PVWBS/17	
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż	nd	
Tytuł rysunku:	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc. k8-k42		Skala: 1:100/500
Data:	Lokalizacja: obr. Niepołomice, dz.: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/134, 2220/135, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5, 2220/182, 2220/183, 2220/184		Numer rys: <b>PAB6</b>





2220/105, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.  
2220/182, 2220/183, 2220/184





Szczegóły realizacji przyłącza wodociągowego w obrębie działki gminnej - zgodnie z pismem z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice.


W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać wytycznych zgodnie z odpisem protokołu narady koordynacyjnej.

**UWAGA:**  
Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wszystkie wymiary w terenie. Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić w trakcie montażu. Rzędna włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej została przyjęta na podstawie mapy do celów projektowych. Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonać miejscową odkrywkę celem skorygowania wyżej wymienionej rzędnej. Profil podłużny rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych sieci, które nie zostały zinventaryzowane. W miejscach skrzyżowań z przeszkodami zaleca się wykonywanie robót ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Prace w obrębie istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem właściciela danej sieci. Zabrania się posadowienia nurociągów na gruntach nienośnych. Grunt nienośny należy usunąć i zastąpić nośnym. Podano średnice zewnętrzne dla rur z tworzyw.

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12	
Sprawdziła:	mgr inż. Elżbieta Łabędź MAP/0281/PWBS/17	
Opracowała:	mgr inż. Ewa Czyż nd	
Tytuł rysunku:	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej odc. k1-k59	
Data:	Lokalizacja: obr. Niepołomice, dz.: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/58, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/134, 2220/135, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5, 2220/182, 2220/183, 2220/184	Skala: 1:100/500
03.2025 r.		Numer rysa: PAB8



### III. OPINIE I UZGODNIENIA

INWESTOR		Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27 32-005 Niepołomice			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: 32-005 Niepołomice, rejon ul. Ples Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Niepołomice [121904_4] Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Niepołomice [0001] Numery działek ewidencyjnych: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Zuzanna Dusza	instalacyjna nr MAP/0201/PWOS/12	Branża sanitarna	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12 uprawnienia bez ograniczeń do projektowania i kierowania pracami w zakresie instalacji sanitarnych	
Sprawdzający	mgr inż. Elżbieta Łabędź	instalacyjna nr MAP/0281/PWBS/17	Branża sanitarna	mgr inż. ELŻBIETA ŁABĘDŹ uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania pracami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, went., gaz., wod. i kan.	
Opracowała	mgr inż. Ewa Czyż	-	Branża sanitarna	mgr inż. Ewa Czyż MAP/0281/PWBS/17	





**Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.**  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

42  
Sędziwa Wielicki  
Rynek Górný 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples”  
BIOZ

## SPIS TREŚCI OPINIE I UZGODNIENIA

3.1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	2
3.2 Pismo OŚR.6220.21.2023 Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice dot. Decyzji Środowiskowej.....	5
3.3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej .....	15
3.4. Uzgodnienie PSG Sp. z o.o. ....	22
3.5 Pismo Wydział Gospodarki Komunalnej UMiG w Niepołomicach KOM.7211.4.275.2024 .....	28
3.6 Pismo Wydział Gospodarki Komunalnej UMiG w Niepołomicach KOM.6332.142.2024.....	34





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice  
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

43  
Dzielnica Wielka  
rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples”  
BIOZ

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U.Nr.120 z dnia 10 lipca 2003 poz.1126.

INWESTOR		Infrastruktura Niepołomice Sp.z o.o. ul. Droga Królewska 27 32-005 Niepołomice			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: 32-005 Niepołomice, rejon ul. Ples Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Niepołomice [121904_4] Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Niepołomice [0001] Numery działek ewidencyjnych: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219/2/2, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/182, 2220/183, 2220/184, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Zuzanna Dusza Marszowice 161a, 32-420 Gdów	instalacyjna nr MAP/0201/PWOS/12	Branża sanitarna	mgr inż. Zuzanna Dusza MAP/0201/PWOS/12 uprawniona bez ograniczeń do projektowania i kierowania pracami w zakresie instalacji sanitarnych	





2020.03.24  
Rynek Główny 2  
32-030 Wieliczka  
33  
44

**„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples”  
BIOZ**

### **3.1.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji obejmuje wykonanie odcinków:

- Sieci wodociągowej,
- Sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

Technologie układania rur i montażu kształtek wykonać ściśle wg instrukcji dostawcy elementów sieci.

Nie przewiduje się wycinki drzew na trasie projektowanej sieci.

W pierwszej kolejności sieć zostanie wytyczona przez uprawnionego geodetę. Następnie wykonane zostaną wykopy, a równocześnie do ich głębienia realizowana będzie obudowa wykopów. Po wykonaniu wykopów w dnie ułożone zostanie orurowanie i armatura. Następnie wykonana zostanie obsypka rury i próba szczelności. Po pozytywnie zakończonej próbie szczelności uzupełniona zostanie obsypka, a następnie zasypane zostaną wykopy i odtworzony stan pierwotny terenu robót. Sieć będzie realizowana odcinkami. W części inwestycji zamiast wykopów otwartych planuje się realizację sieci przewiertami sterowanymi, z zastosowaniem rur osłonywanych.

### **3.1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie projektowanej inwestycji znajdują się drogi oraz infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, sieci elektroenergetyczne.

### **3.1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej są obiektami liniowymi, podziemnymi. Widocznymi elementami na powierzchni terenu będą:

- hydrant nadziemny,
- skrzynki do zasuw oraz hydrantu podziemnego,
- pokrywy studzienek rewizyjnych.

W nawiązaniu do charakteru inwestycji objętej niniejszym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi. Ewentualne zagrożenia zostały wyeliminowane poprzez szczelność połączeń rur, elementów prefabrykowanych.

Zagrożenie dla zdrowia i życia związane z realizacją to:

- przyspanie ziemią,
- uszkodzenie istniejącej infrastruktury podziemnej,
- upadek do wykopu,
- praca z koparkami, spycharkami,
- zagrożenie związane z transportem mas ziemnych i materiałów do budowy,
- zagrożenie przy pracy z elektronarzędziami urządzeniami (piły zgrzewarki, zagęszczarki, agregaty prądotwórcze).

### **3.1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robót:

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych (upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu, zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym, potrącenie pracownika tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy). Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie innych sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.





Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.  
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23  
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Szyfrowa Wielicki  
Główny Górnicy 2  
32-020 Wieliczka  
33

**„Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples”  
BIOZ**

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych – maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi termicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

**3.1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszyscy pracownicy powinni być odpowiednio przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszystkie prace należy wykonywać dbając o przepisy BHP i pod stałym nadzorem osób uprawnionych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- Szkolenia wstępne – przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.
- Szkolenia okresowe – w zakresie BHP dla pracowników zatrudnianych na stanowiskach roboczych powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na trzy lata a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.
- Szkolenia te prowadzone są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkoleń.

Na placu budowy powinny być udostępniane pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje BHP dotyczące:

- wykonywania prac z wiązanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi i niebezpiecznymi dla zdrowia – udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

**3.1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziałów środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy zobowiązany jest do poinformowania pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Plac budowy należy wydzielić za pomocą taśm ostrzegawczych i oznakować za pomocą oznakować tablic ostrzegawczych oraz informacyjnych. Wyznaczyć strefę niebezpieczną podczas pracy koparki i spychacza. Wyznaczyć drogę technologiczną oraz place składowania materiałów oraz postoju maszyn. Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacyjną nieprzewidywalnego zagrożenia zdrowia lub życia.



Znak: OŚR.6220.21.2023

Niepołomice, dnia 7 marca 2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 107 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust. 1 i ust. 2 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 81 w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z wnioskiem Inwestora – Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o., ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

stwierdzam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”.
2. Stwierdzam zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla części osiedla Piaski w mieście Niepołomice – etap A uchwalonego uchwałą nr XVIII/226/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 czerwca 2020 r. (Dz. U. z 18.06.2020 r., poz. 4076); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach uchwalonego uchwałą nr XLII/599/2014 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz. U. z 8.08.2014 r. poz. 4377) zmienionego uchwałą nr XVI/204/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. U. z 13.03.2020 r. poz. 2217); zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice – dla obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach uchwalonej uchwałą nr X/131/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z 31 sierpnia 2011 r. (Dz. U. z 20.09.2011 r. Nr 446 poz. 4257); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice uchwalonego uchwałą nr XXXII/502/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 12 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 9.06.2005 r. Nr 311, poz. 2268).
3. Określam konieczność uwzględnienia podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia następujących warunków:
  - 1) W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy wykonywać w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 ÷ 22.00.
  - 2) Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy utwardzić oraz zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
  - 3) Teren zaplecza budowy, bazy sprzętowo-materiałowe, place składowe należy lokalizować:
    - a) w odległości co najmniej 50 metrów od cieku wodnego, rowów i zbiorników wodnych,
    - b) w obrębie terenów już przekształconych antropogenicznie,
    - c) poza obszarami cennymi przyrodniczo, obszaru Natura 2000 Puszcza Niepołomicka PLB120002,
    - d) poza terenami zadrzewionymi, w odległości minimum 2 m od rzutu korony drzew.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



- 4) Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
  - 5) Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty substancji ropopochodnych.
  - 6) Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
  - 7) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na cele przeprowadzenia prób szczelności oraz płukania sieci należy dostarczyć z istniejącej sieci wodociągowej lub beczkowsów.
  - 8) Wodę pozostałą z przeprowadzenia płukania sieci oraz prób szczelności, należy wywieźć do najbliższej oczyszczalni ścieków.
  - 9) W przypadku konieczności odwadniania wykopów, wodę z odwodnienia należy oczyścić z zawiesiny przed odprowadzeniem do odbiornika.
  - 10) Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenu planowanego przedsięwzięcia nie może zakłócać stosunków wodnych działek sąsiednich.
  - 11) Odpady należy selektywnie magazynować w wyznaczonym miejscu na placu budowy, w sposób zabezpieczający środowisko wodno-gruntowe przed zanieczyszczeniem.
  - 12) Przed przystąpieniem do prac budowlanych teren należy skontrolować pod kątem występowania na terenie inwestycji gatunków małych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w tym płazów i gadów na terenie prowadzonych robót, winny być one odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace budowlane można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych.
  - 13) Konieczne jest zasypywanie wykopów na bieżąco, a w przypadku konieczności pozostawienia wykopu otwartego należy go zabezpieczyć (np. płotek, siatka, folia wygradzająca) tak, aby uniemożliwić wpadnięcie do niego drobnych zwierząt. Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy prowadzić regularne kontrole ewentualnej obecności zwierzęcy w wykopie.
  - 14) Drzewa i/lub krzewy znajdujące się w bezpośrednim otoczeniu planowanych prac (których nie przewiduje się usunąć), a szczególnie drzewa będące pomnikami przyrody, należy bezwzględnie zabezpieczyć przed uszkodzeniem np.:
    - a) poprzez wydzielenie drzewa/krzewu polegające na całkowitym ogrodzeniu zwartym płotem powierzchni, na których rosną drzewa wraz z powierzchniami zajmowanymi przez korzenie, w obrębie rzutu koron,
    - b) poprzez zabezpieczenie pnia drzewa w celu ochrony kory przed otarciami czy ubytkami – oszalowanie pnia lub owinięcie go matami np. ze słomy; przy zastosowaniu oszalowania z desek należy zwrócić uwagę aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia do wysokości około 2 m (jeśli jest to możliwe), dolna część deski powinna być wkopana, a jeśli jest to niemożliwe to obsypana ziemią lub dodatkowo zabezpieczona drutem,
    - c) poprzez zabezpieczenie systemu korzeniowego w wykopach. W obrębie korony drzewa wykop należy wykonywać ręcznie,
    - d) poprzez zabezpieczenie konarów drzew przez np. podwiązanie najniższych, czy też nisko ułożonych gałęzi, konarów do nadległych lub podparcie podporą tak aby nie uszkodzić ich korony.
4. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej decyzji.

#### Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples” zwrócił się do Urzędu w dniu 21 września 2023 r. (data wpływu do Urzędu: 22 września 2023 r.) Inwestor – Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o., ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



przedmiotowego przedsięwzięcia został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (nr wpisu A-19/23), prowadzonym na stronie internetowej [www.niepolomice.eu](http://www.niepolomice.eu) Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice w Biuletynie Informacji Publicznej.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.): kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną na podstawie art. 62a w/w ustawy wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych oraz załączniki: poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie w/w ustawy w formie elektronicznej, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie w/w ustawy, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1 w/w ustawy, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej oraz potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 81 w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 81 - sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

- § 3 ust. 2 pkt 2 – polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach. Inwestycja realizowana będzie przez Inwestora - Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o., ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice.

W uzasadnieniu orzeczenia wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz przeanalizowane zostały informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

## 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach na działkach o numerach ewidencyjnych: 2220/88, 2220/76, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/61, 2220/97, 2220/100, 2220/136, 2220/137, 2220/20, 2222/3, 2222/2, 2220/47, 2220/48, 2220/59, 2220/49, 2219, 2220/117, 2220/14, 2217/3, 2217/4, 2217/1, 2291/1, 2291/2, 2291/3,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Data.....



2291/4, 2220/122, 2289, 2220/31, 2220/32, 2220/62, 2222/5, 2222/4, 2223, 2220/10, 2220/50, 2220/82, 2220/71, 2220/72, 2220/73, 2220/74, 2217/5, 2217/6, 2217/7, 2220/134, 2220/135, 1861/5, 2220/60, 2220/44, 2220/11, 2220/69, 2220/35, 2220/40, 2218, 2220/26, 2220/102.

Głównym celem przedmiotowej inwestycji jest stworzenie nowoczesnego systemu odprowadzenia ścieków oraz zaopatrzenia w wodę, zaspokajającego potrzeby mieszkalnictwa i rozwoju gospodarczego, przyczyniającej się m.in. do ograniczenia negatywnego wpływu na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją liniową i zlokalizowane będzie przede wszystkim w istniejących drogach i na terenach zielni niskiej (trawniki itp.). Teren inwestycyjny nie jest porośnięty drzewami i nie stanowi znaczącej wartości przyrodniczej. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wyniesie ok. 1,6 km, średnica wyniesie ok. 200 PCV, 250 PCV i 315 PE. Sieć kanalizacyjna układana będzie na głębokości ok. 4,0 m, w technologii wykonania przekop/rozkop. Sieć grawitacyjna wyposażona zostanie m. in. w studnie:

- betonowe (prefabrykowane wraz z prefabrykowanymi kłętami) zastosowane jako rewizyjne na całej długości kanału;
- z tworzywa sztucznego – zakres średnic D1000, D600, D400 PP.

Budowa nowego odcinka kanalizacyjnego pozwoli na podłączenie ok. 16 nowych odbiorców ścieków. Ścieki socjalne z przedmiotowego odcinka kanalizacji będą trafiać do oczyszczalni ścieków w Niepołomicach zlokalizowanej przy ul. Mariana Lutosławskiego.

W ramach inwestycji zaplanowano również budowę sieci wodociągowej rozdzielczej o długości ok. 2,0 km, średnicy PE 100 SDR11. Wodociąg układany będzie na głębokości ok. 3,0 m, w technologii wykonania przekop/rozkop. Na całej długości projektowanej sieci wodociągowej zamontowane zostaną zasuwki sekcyjne oraz armatura zaporowa i odcinająca, sieć uzbrojona zostanie także w hydranty.

Zakładając realizację sieci kanalizacji na długości ok. 1,6 km i sieci wodociągowej na długości ok. 2 km i pasie o szerokości 2 m, powierzchnia zajmowanego terenu wyniesie ok. 7200 m<sup>2</sup>.

Roboty ziemne wykonywane będą mechanicznie oraz ręcznie w miejscu istniejącego uzbrojenia oraz częściowo za pomocą przewiertu. Prace ziemne prowadzone będą krótkimi odcinkami z zabezpieczeniem ścian wykopu przed rozmyciem wodami opadowymi. Wszystkie wykopy wykonywane będą o ścianach pionowych z zabezpieczeniem ścian obudowami. Do podsypki i obsypki rur stosowany będzie grunt zgodnie z wytycznymi producenta rur.

W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia rurociągu wód gruntowych wykop zostanie odwodniony. Odwodnienie realizowane będzie poprzez montaż igłofiltrów. Woda odpompowywana będzie do kanalizacji za zgodą i na warunkach jej zarządcy. Dopuszcza się pompowanie wody gruntowej wprost z wykopu w przypadku małego napływu wód do wykopu, lub jedynie sączenia wody. Wykop zostanie zabezpieczony przed napływem wód powierzchniowych w przypadku opadów, np. poprzez ustawienie namiotu i wyprofilowaniu spadków/rowków od krawędzi wykopu.

## 2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla części osiedla Piaszki w mieście Niepołomice – etap A uchwalonego uchwałą nr XVIII/226/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 czerwca 2020 r. (Dz. U. z 18.06.2020 r., poz. 4076); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach uchwalonego uchwałą nr XLII/599/2014 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz. U. z 8.08.2014 r. poz. 4377) zmienionego uchwałą nr XVI/204/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. U. z 13.03.2020 r. poz. 2217); zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice – dla obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach uchwalonej uchwałą nr X/131/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z 31 sierpnia 2011 r. (Dz. U. z 20.09.2011 r. Nr 446 poz. 4257); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice uchwalonego uchwałą nr XXXII/502/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 12 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 9.06.2005 r. Nr 311, poz. 2268 - planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie oznaczonym symbolem: 3 MN, 5-6MN, 4MN3, 8MN3, 78MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 2- 3Z, 7Z, ZN – tereny zieleni nieurządzonej; 1-3W – tereny rowów melioracyjnych; 3-6KDW – tereny dróg wewnętrznych; 1-2KD/D –

ZA ZGODNOŚCIĄ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



tereny dróg publicznych – drogi (ulice) dojazdowe; 1-2KD/L – tereny dróg publicznych – drogi (ulice) lokalne; 3-4MU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej; 1ZE – tereny zieleni o funkcji ekotonowej; MRJ – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego; 12KDWg – tereny dróg wewnętrznych gminnych; 15ZE, 17ZE - korytarze i ciągi ekologiczne oraz tereny o cennych wartościach przyrodniczych; 5KDL, 15KDL – drogi klasy lokalnej.

Najbliższe budynki mieszkalne (domy mieszkalne jednorodzinne) znajdują się przy terenie inwestycyjnym (przy trasie kanalizacji i wodociągu). Realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać praw właścicieli, użytkowników i władających sąsiadującymi z inwestycją terenami, ograniczeń w dysponowaniu terenem wynikających z decyzji administracyjnych, będzie spełniać aktualnie obowiązujące normy techniczne, sanitarne i przeciwpożarowe, wymagania związane z gospodarką wodną i geologią oraz ochroną gruntów rolnych. Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia zachowane zostaną wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy, granice działek (brak sprzeczności z przepisami higieniczno-sanitarnymi), granice dróg publicznych (powiatowych i gminnych), interesy osób trzecich i użytkownika działek sąsiadujących z przebiegiem inwestycji, nie zostanie naruszona kubatura budynków.

W trakcie realizacji planowanej inwestycji powinny być zastosowane odpowiednie rozwiązania organizacyjne, które zminimalizują wpływ prowadzonych prac na środowisko. W celu ograniczenia uciążliwości w tej fazie inwestycji wymagane będzie zapewnienie odpowiedniej organizacji robót oraz właściwie dobranego sprzętu ciężkiego dla wykonania niezbędnych prac. Oddziaływanie w fazie realizacji będzie chwilowe i skończy się całkowicie w momencie zakończenia prac budowlanych.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wyznaczonym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP o kodzie:

–**JCWP Drwinka o kodzie RW20000921379899** jest naturalną częścią wód (NAT), dla której wyznaczono cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Ocena stanu danej JCWP wykazała, iż jest ona w umiarkowanym stanie ekologicznym. Wskaźnikiem determinującym potencjał ekologiczny jest OWO. Dana JCWP posiada stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźnikami determinującymi stan chemiczny są: nikiel, bromowane difenyletery. Jest to JCWP w złym stanie ogólnym, zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla danej JCWP przewidziano odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych w trybie: art. 4 ust. 4 RDW (odroczenia w czasie terminu osiągnięcia celów środowiskowych, tj. do odstępstwa czasowego do 2027 r.).

–**GW2000148** z wyznaczonym celem środowiskowym: dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Jest to JCWPd w dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód powierzchniowych oraz jednolitą część wód podziemnych przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Przedsięwzięcie znajduje się na terenie obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - 451 Subzbiornik Bogucice, wyznaczonego Rozporządzeniem nr 27/22 Wojewody Małopolskiego z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 - Subzbiornika Bogucice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2022 r. poz. 8884).

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami stref ochronnych ujęć wód oraz poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



51

jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 56, art. 59 i art. 61 ustawy *Prawo wodne*.

Realizacja i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będą miały negatywnego wpływu na obszary prawnie chronione wyznaczone na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższym obszarem Natura 2000 znajdującym się w odległości ok. 0,01 km w kierunku południowym od terenu inwestycyjnego jest Puszcza Niepołomska PLB120002. Torfowisko Wielkie Błoto PLH120080 zlokalizowane jest ok. 1,6 km na wschód od terenu inwestycji, natomiast Koło Grobli PLH 120008 w odległość ok. 4,0 km na północny - wschód od terenu inwestycji. Realizacja przedmiotowej inwestycji, częściowo w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 - Puszcza Niepołomska PLB120002, w miejscu koncentracji lokalnej zabudowy, na terenach w większości przekształconych przez człowieka (drogi i trawniki) należy uznać, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało znaczącego negatywnego oddziaływania na gatunki, dla ochrony których wyznaczony został wyżej wymieniony obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższym zlokalizowany pomnik przyrody – dąb szypułkowy Leon znajduje się w odległości ok. 0,5 km w kierunku zachodnim od granicy terenu inwestycji. Przez teren przedsięwzięcia nie przechodzą korytarze ekologiczne. Najbliższym położony korytarz ekologiczny to Puszcza Niepołomska – KPd-12b położony w najbliższym punkcie ok. 0,01 km od terenu przedsięwzięcia. Lokalizacja przedsięwzięcia na rozpatrywanym terenie nie spowoduje ograniczenia możliwości swobodnej migracji zwierząt i nie spowoduje przerwania ciągłości korytarza ekologicznego Puszcza Niepołomska – KPd-12b. Prowadzenie prac związanych z planowanym przedsięwzięciem nie wpłynie na cele, funkcje, integralność oraz trwałość obszarów chronionych.

Teren inwestycyjny nie jest porośnięty drzewami i nie stanowi znaczącej wartości przyrodniczej. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją liniową i zlokalizowane zostanie przede wszystkim w istniejących drogach i na terenach zielni niskiej (trawniki itp.). W trakcie realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Jak wynika z dokumentacji na terenie inwestycji nie występują siedliska przyrodnicze oraz gatunki zwierząt, roślin i grzybów podlegające ochronie.

### 3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1:

Z uwagi na rodzaj i usytuowanie przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie będzie oddziaływać na najbliższym położony obszar Natura 2000 – PLB 120002 Puszcza Niepołomska.

W trakcie realizacji inwestycji do atmosfery będą emitowane typowe zanieczyszczenia, związane z korzystaniem z mechanicznego sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportujących potrzebne materiały. Z uwagi na charakter prowadzonych prac, należy stwierdzić, iż emisja nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza na obszarze, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, a ponadto zaniknie z chwilą zakończenia robót budowlanych.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Uciążliwość akustyczna w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy, związany z pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i ustanie po zakończeniu budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej rozdzielczej. W celu minimalizacji oddziaływań akustycznych, zalecono, aby prace budowlane wykonywane były w porze dziennej (godz. 6:00 – 22:00).

Z uwagi na swój charakter, inwestycja nie będzie źródłem oddziaływań akustycznych na etapie eksploatacji.

Na etapie realizacji robót nastąpi zużycie wody, energii i surowców. Zakłada się zużycie energii elektrycznej na poziomie ok. 1000 kWh. Wykorzystywane będą następujące surowce:

- beton - ok. 20 m<sup>3</sup>,
- drewno - ok. 10 m<sup>3</sup>,
- stal, aluminium - ok. 10 Mg,
- tworzywa sztuczne - ok. 10 Mg.

Woda zużywana będzie na cele socjalno-bytowe w ilości ok. 5 m<sup>3</sup> oraz na cele technologiczne w ilości ok. 5 m<sup>3</sup>. Zapotrzebowanie na wodę będzie realizowane z sieci wodociągowej lub cystern dowożonych na teren budowy.

Ścieki socjalno-bytowe powstałe w fazie budowy będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego lub zaplecze budowy będzie wyposażone w kabiny typu toi-toi. Odbiór ścieków będzie

ZGODNIE  
Z ORYGINAŁEM



realizowany np. wozami asenizacyjnymi, na podstawie umowy z podmiotem posiadającym odpowiednie zezwolenia na odbiór, transport i zagospodarowanie ścieków bytowych. Szacuje się, że ilość ścieków socjalnych nie przekroczy  $5 \text{ m}^3$  na czas całej budowy.

W przypadku ścieków technologicznych, szacuje się, że ich ilość będzie zależna od ilości pobieranej wody na cele technologiczne i od poszczególnych faz budowy. Odbiór ścieków będzie realizowany np. wozami asenizacyjnymi, na podstawie umowy z podmiotem posiadającym odpowiednie zezwolenia na odbiór/transport/zagospodarowanie ścieków technologicznych. Szacuje się, że ilość ścieków technologicznych nie przekroczy  $5 \text{ m}^3$  - na czas całej budowy.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się powstawania żadnego rodzaju ścieków.

Na etapie eksploatacji inwestycji szacowane wykorzystanie energii elektrycznej wynosi ok. 1200 KW/rok na potrzeby obsługi i utrzymania kanalizacji/wodociągu. Zużycie będzie minimalizowane z zastosowaniem nowych i energooszczędnych urządzeń.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady inne niż niebezpieczne z grupy 15 (15 01 06, 15 02 03) oraz grupy 17 (17 01 01, 17 01 07, 17 02 03, 17 04 05, 17 04 11, 17 05 04, 17 06 04, 17 09 04). Przewiduje się powstawanie odpadów w ilości ok. 57,35 t. Wszystkie powstające w trakcie prac budowlanych odpady będą selektywnie magazynowane w kontenerach metalowych w wyznaczonym miejscu i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych.

Materiałem używanym do zasypu ponad wierzch układanego przewodu w wykopach będzie piasek, a następnie grunt rodzimy. Zdjęta wierzchnia warstwa gruntu zostanie tymczasowo zgromadzona na odrębnej przyzmie i powtórnie natychmiastowo zagospodarowana na terenie inwestycji. Nie przewiduje się magazynowania zdjętej warstwy wierzchniej (humusu) w dłuższym czasie niż to będzie konieczne do wykonania wykopu, ułożenia rurociągów, gdyż budowa kanalizacji i wodociągu będzie przebiegała etapami, a nie jednocześnie na całym realizowanym odcinku sieci, np. realizowany będzie wykop na 200 m, ułożone zostaną rury, które będą natychmiastowo zasypywane.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje wytwarzania odpadów.

Analizując uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że prace związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach nie będą miały istotnego wpływu na środowisko i ustąpią z chwilą zakończenia prac.

Ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożeń i istotnego oddziaływania na środowisko. Brak ryzyka wystąpienia poważnej awarii przy uwzględnieniu rodzaju i charakteru przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach wymagających ochrony ze względu na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby oddziaływało ono transgranicznie na elementy przyrodnicze. Planowana inwestycja oraz przyjęte rozwiązania techniczne nie będą wpływały ujemnie na stan środowiska oraz na zdrowie ludzi.

Obwieszczeniem o sygnaturze OŚR.6220.21.2023 z dnia 12 października 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice wszczął postępowanie administracyjne, o czym powiadomiono strony biorące udział w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 81 w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 81 - sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



- § 3 ust. 2 pkt 2 – polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy.

W dniu 19 października 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice zwrócił się z zapytaniem do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieliczce oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pismo znak: OŚR.6220.21.2023).

W dniu 6 listopada 2023 r. otrzymano opinię Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieliczce znak: PSSE.ZNS.90831.39. 2023, który działając w oparciu o przepis art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 wymienionej powyżej ustawy, wydał opinię braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 5 grudnia 2023 r. otrzymano opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krakowie, znak: KR.ZZŚ.2.4901.242.2023.1.BP, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie w ocenie opiniującego, nie będzie miało negatywnego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 56, art. 59 i art. 61 ustawy *Prawo wodne*. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - 451 Subzbiornik Bogucice, wyznaczonego Rozporządzeniem nr 27/22 Wojewody Małopolskiego z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 - Subzbiornika Bogucice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2022 r. poz. 8884). Przedsięwzięcie planowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wód oraz poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*.

W dniu 18 grudnia 2023 r. otrzymano postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, znak: OO.4220.1.332.2023.BM, w którym na podstawie przesłanej karty informacyjnej oraz analizy wniosku stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W powyższej opinii uwzględniono łącznie uwarunkowania wyszczególnione w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem jego skali i ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się ich oddziaływań, wielkości zajmowanego terenu oraz wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii oraz katastrofy naturalnej, a także jego położenia względem obszarów wrażliwych i cennych przyrodniczo.

W dniu 5 stycznia 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice obwieszczeniem znak: OŚR.6220.21.2023 powiadomił strony postępowania o zakończonym postępowaniu dowodowym przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwych zagrożeń dla środowiska, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie polegające na budowie sieci

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, wobec czego odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

BURMISTRZ

mgr inż. Róman Płak

#### Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

#### Otrzymują:

1. Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o., ul. Droga Królewska 27, 32-003 Niepołomice - Inwestor

2. Pozostałe strony postępowania – poprzez obwieszczenie.

3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie, Mogińska 25, 31-542 Kraków

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieliczce, ul. Sienkiewicza 13, 32-020 Wieliczka

3. Zarząd Zlewni w Krakowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Morawskiego 5, 30-102 Kraków

Wobec braku zażaleń, decyzja staje się ostateczna.

z dniem... 10.04.2024r.

Niepołomice, dnia... 5.08.2024r.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023 poz. 2111)

Z upoważnienia Burmistrza  
Miasta i Gminy Niepołomice

Maciej Małachuk

Ref. Ekspert St. Jankowski Rolnictwa

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



Załącznik do decyzji znak: OŚR.6220.21.2023 z dnia 7 marca 2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice rejon ul. Ples”

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej rozdzielczej w rejonie ul. Ples w Niepołomicach.

Głębokość ułożenia rurociągów będzie określona na etapie projektu budowlanego i będzie uwzględniała m.in. rodzaj gruntu i głębokość jego przemarzania dla danej strefy klimatycznej kraju – wg. normy PN-B-03020:1981. Obszar gminy Niepołomice znajduje się w II strefie przemarzania wynoszącej 1,0 m. Zatem przewidywana głębokość ułożenia rurociągów będzie wynosić co najmniej 1,0 m.

Rurociągi kanalizacyjne i wodociągowe zostaną wykonane z materiałów atestowanych i nietoksycznych, o wysokich parametrach wytrzymałościowych i odpornych na korozję. Ułożone w wykopach rury będą ułożone na podsypce piaskowo-żwirowej i zasypane będą na wysokość do 30 cm ponad rurociąg, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami dotyczącymi budowy tego typu obiektów. Pozostała część wykopu zasypywana będzie gruntem rodzimym.

Warunki wykonania podkładu (podsypki) pod sieć:

- układanie podkładu powinno nastąpić bezpośrednio po zakończeniu prac w wykopie,
- przed rozpoczęciem zasypywania dno wykopu powinno być oczyszczone z odpadków materiałów budowlanych,
- układanie podkładu należy prowadzić na całej powierzchni wykopu, równomiernie warstwami,
- całkowita grubość podkładu powinna być równa 15cm i na całej szerokości wykopu,
- wskaźnik zagęszczenia podkładu powinien być zgodny z wytycznymi dla ułożenia projektowanego systemu rur.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla części osiedla Piaski w mieście Niepołomice – etap A uchwalonego uchwałą nr XVIII/226/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 czerwca 2020 r. (Dz. U. z 18.06.2020 r., poz. 4076); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach uchwalonego uchwałą nr XLII/599/2014 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz. U. z 8.08.2014 r. poz. 4377) zmienionego uchwałą nr XVI/204/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. U. z 13.03.2020 r. poz. 2217); zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice – dla obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach uchwalonej uchwałą nr X/131/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z 31 sierpnia 2011 r. (Dz. U. z 20.09.2011 r. Nr 446 poz. 4257); miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice uchwalonego uchwałą nr XXXII/502/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 12 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 9.06.2005 r. Nr 311, poz. 2268 - planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie oznaczonym symbolem: 3 MN, 5-6MN, 4MN3, 8MN3, 78MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 2- 3Z, 7Z, ZN – tereny zieleni nieurządzonej; 1-3W – tereny rowów melioracyjnych; 3-6KDW – tereny dróg wewnętrznych; 1-2KD/D – tereny dróg publicznych – drogi (ulice) dojazdowe; 1-2KD/L – tereny dróg publicznych – drogi (ulice) lokalne; 3-4MU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej; 1ZE – tereny zieleni o funkcji ekotonowej; MRJ – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego; 12KDWg – tereny dróg wewnętrznych gminnych; 15ZE, 17ZE - korytarze i ciągi ekologiczne oraz tereny o cennych wartościach przyrodniczych; 5KDL, 15KDL – drogi klasy lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Roman Piak

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



Wieliczka, dn. 20.11.2024 r.

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka

Znak sprawy: GOD.6630.2.780.2024

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 20.11.2024 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	wodociąg na odc. (w1-w2), (w18-HP1, w1-HP2) PZT1, (w22-w-44, w25-HP3) PZT2, (w26-w38, w36-HP5, w37-HP6) PZT3, kanalizacja sanitarna grawitacyjna, tłoczna na odc. (t1-t10, t10-k1-k5) PZT1, (k5-k54) PZT2, (k19-k35) PZT3 uzgadniamy na 3 arkuszach mapy
Lokalizacja:	Niepołomice - M Obręb: Niepołomice, dz.: 1861/5, 2217/1, 2217/3, 2217/4, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2220/14, 2220/35, 2220/40, 2220/47, 2220/49, 2220/59, 2220/61, 2220/68, 2220/70, 2220/75, 2220/100, 2220/102, 2220/117, 2220/122, 2220/134, 2220/135, 2220/138, 2222/2, 2222/3, 2222/4, 2222/5
Wnioskodawca:	DUSZA ZUZANNA Marszowice 161a, 32-420 Gdów
Inwestor:	INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE SP. Z O.O. ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Projektant:	ZUZANNA DUSZA Inne upr.: budowlana: MAP/0201/PWOS/12
Przewodniczący:	Beata Dubiel-Kulma-Główny specjalista - przewodnicząca narady koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	09.10.2024 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

Nie wnosi uwag

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Orange Polska S.A.	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Beata Dubiel-Kulma, dn. 20-11-2024 14:46:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Strona 1 z 4

data.....



		Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
2	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Zachować warunki techniczne projektowania i realizacji robót.	Joanna Job
3	Starostwo Powiatowe w Wieliczce Wydział Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Wojciech Batko
4	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Zachować normatywne odległości od ist. infrastruktury. Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.</p> <p>Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż: -3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN, -10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, -15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., Inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p> <p>Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych: -linii nN - 1m, -linii SN - 2m, -linii WN - 5m</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu</p>	Wojciech Szczypczyk

Dokument wygenerował(a): Beata Dubiel-Kulma, dn. 20-11-2024 14:46:08  
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Strona 2 z 4

data.....

- 16 -



		Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Oddział w Krakowie o nadzór branżowy.	
5	Fiberway sp. z o.o.	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b> Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
6	Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Ewa Czyż
7	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie Gazownia w Kłaju elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Gazownia w Kłaju uzgadnia z uwagami:  1. Prace w strefie kontrolowanej gazociągu wykonać ręcznie pod nadzorem właściwej terenowo Gazowni. Wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie sieci gazowej należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością, w uzgodnieniu i pod nadzorem Gazowni w Kłaju, Kłaj 653. 2. Prace związane z nadzorem zostaną wykonane odpłatnie, na podstawie obowiązującego w PSG sp. z o.o. cennika usług zewnętrznych. 3. Projektowane obiekty lokalizować zgodnie z Rozp. Min.Gosp. z dn. 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. 4. Skrzyżowanie kanalizacji z gazociągiem wybudowanym przed 2002 r. zabezpieczyć zgodnie z PN - 91/M-34501. 5. W trakcie prowadzenia nadzoru nad prowadzonymi pracami właściwa terytorialnie Gazownia zastrzega możliwość wprowadzenia ewentualnego zabezpieczenia sieci gazowej. 6. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy pod nadzorem Gazowni w Kłaju zlokalizować czynną sieć gazową. 7. Realizować z zachowaniem zapisów zawartych w warunkach technicznych nr PSGKR.ZMSM.1165011.1.24 z dn. 09.09.2024 r.	Jan Kasprzyk
8	Urząd Miasta i Gminy Niepołomice elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Wojciech Malarz
	<b>Wnioskodawca</b>		DUSZA ZUZANNA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Wielickiego  
Beata Dubiel-Kulma-Główny specjalista -  
przewodnicząca narady koordynacyjnej



Signed by /  
Podpisano przez:

Beata Elżbieta  
Dubiel-Kulma

Date / Data: 2024-  
11-20 14:46

Podpis przewodniczącego narady

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

#### POUCZENIE:

Dokument wygenerował(a): Beata Dubiel-Kulma, dn. 20-11-2024 14:46:08  
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....



Dokument wygenerował(a): Beata Dubiel-Kulma, dn. 20-11-2024 14:46:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

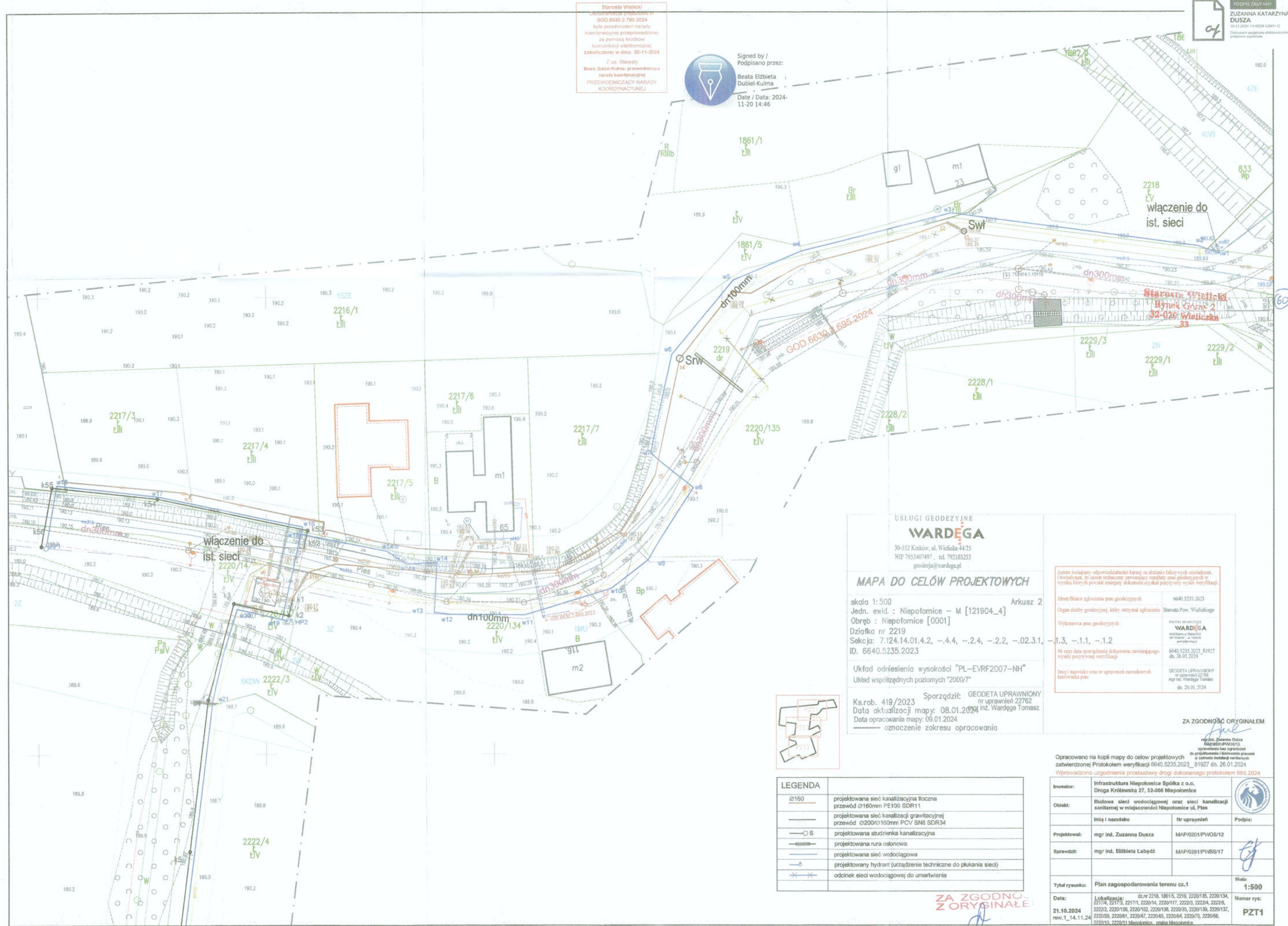


Starosta Wielicki  
Uzasadnienie projektu nr  
GOD.6630.2.780.2024  
była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakończoną w dniu: 20-11-2024  
Z up. Starosty  
Beata Dubiel-Kulma - przewodnicząca  
narady koordynacyjnej  
PRZEWODNICZĄCY NARADY  
KOORDYNACYJNEJ



Signed by /  
Podpisano przez:  
Beata Dubiel-Kulma  
Date / Data: 2024-  
11-20 14:46

PODPIS ZAUFANY  
ZUZANNA KATARZYŃNA  
DUSZA  
18.11.2024 14:43:09 (G411-1)  
Dokument podpisany elektronicznie  
podlegający weryfikacji



USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDĘGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7953407497, tel. 792103253  
geoderzja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500  
Jedn. ewid. : Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -0.2.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID. 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"

Ks.rob. 419/2023  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024

Sporządził: GEODETA UPRAWNIIONY  
nr uprawnień 22762  
mgr inż. Wardęga Tomasz

oznaczenie zakresu opracowania

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wynikowa prac geodezyjnych	WARDĘGA Wartość a) Wynikowa prac geodezyjnych b) Wynikowa prac geodezyjnych
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej weryfikacji	6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIIONY nr uprawnień 22762 mgr inż. Wardęga Tomasz dn. 26.01.2024

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

mgr inż. Zuzanna Dusza  
WAP0201/PW02/12  
uprawnienia bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie inżynierii sanitarnych

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024  
Wprowadzono uzgodnienia przebudowy drogi dokonane protokołem 695.2024

LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do płukania sieci)
—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP0201/PW05/12
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP0201/PW05/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.1	Skala: 1:500
Data:	21.10.2024	Numer rys: PZT1
rev.1_14.11.24	Lokalizacja: dz.nr 2218, 1861/5, 2219, 2220/135, 2220/134, 2217/4, 2217/3, 2217/1, 2220/14, 2220/117, 2220/3, 2220/4, 2220/5, 2220/2, 2220/100, 2220/102, 2220/138, 2220/35, 2220/139, 2220/137, 2220/59, 2220/61, 2220/47, 2220/65, 2220/64, 2220/70, 2220/68, 2220/10, 2220/11 Niepołomice, gmina Niepołomice	





Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. pozytywnie opiniuje lokalizację projektowanej infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.  
ARKUSZ 2 z 3.

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Ewa Maria Czyż  
Data: 2024.10.22 09:16:27 CEST

Starosta Wielicki  
Załącznik nr 1 do uchwały nr 100/2024  
była przewodniczącą rady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakreślonej w art. 10-11-2024  
Z up. Starosty  
Beata Elzbieta Dubiel-Kulma  
PRZEWODNICZĄCĄ  
RADY KOORDYNUJĄCEJ  
PRZEBUDOWY  
WODOCIEGOWEJ



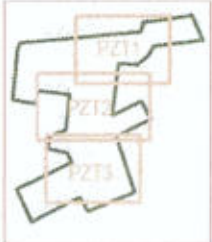
Signed by /  
Podpisano przez:  
Beata Elzbieta  
Dubiel-Kulma  
Date / Data: 2024-  
11-20 14:47

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7953407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500  
Jedn. ewid. : Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -02.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID. 6640.5235.2023  
Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"  
Ks.rob. 419/2023  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 08.01.2024  
Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 22762  
mgr inż. Wardęga Tomasz  
oznaczenie zakresu opracowania

Ja, Starosta Wielicki, w imieniu Rady Miejskiej w Wieliczce, niniejszym oświadczam, że opierałem się na danych i informacjach, które otrzymałem od inwestora, i że nie ponoszę odpowiedzialności za ich prawdziwość i kompletność. Oświadczam, że opierałem się na danych i informacjach, które otrzymałem od inwestora, i że nie ponoszę odpowiedzialności za ich prawdziwość i kompletność. Oświadczam, że opierałem się na danych i informacjach, które otrzymałem od inwestora, i że nie ponoszę odpowiedzialności za ich prawdziwość i kompletność.



LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—δ—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do pęknięcia sieci)
—x—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

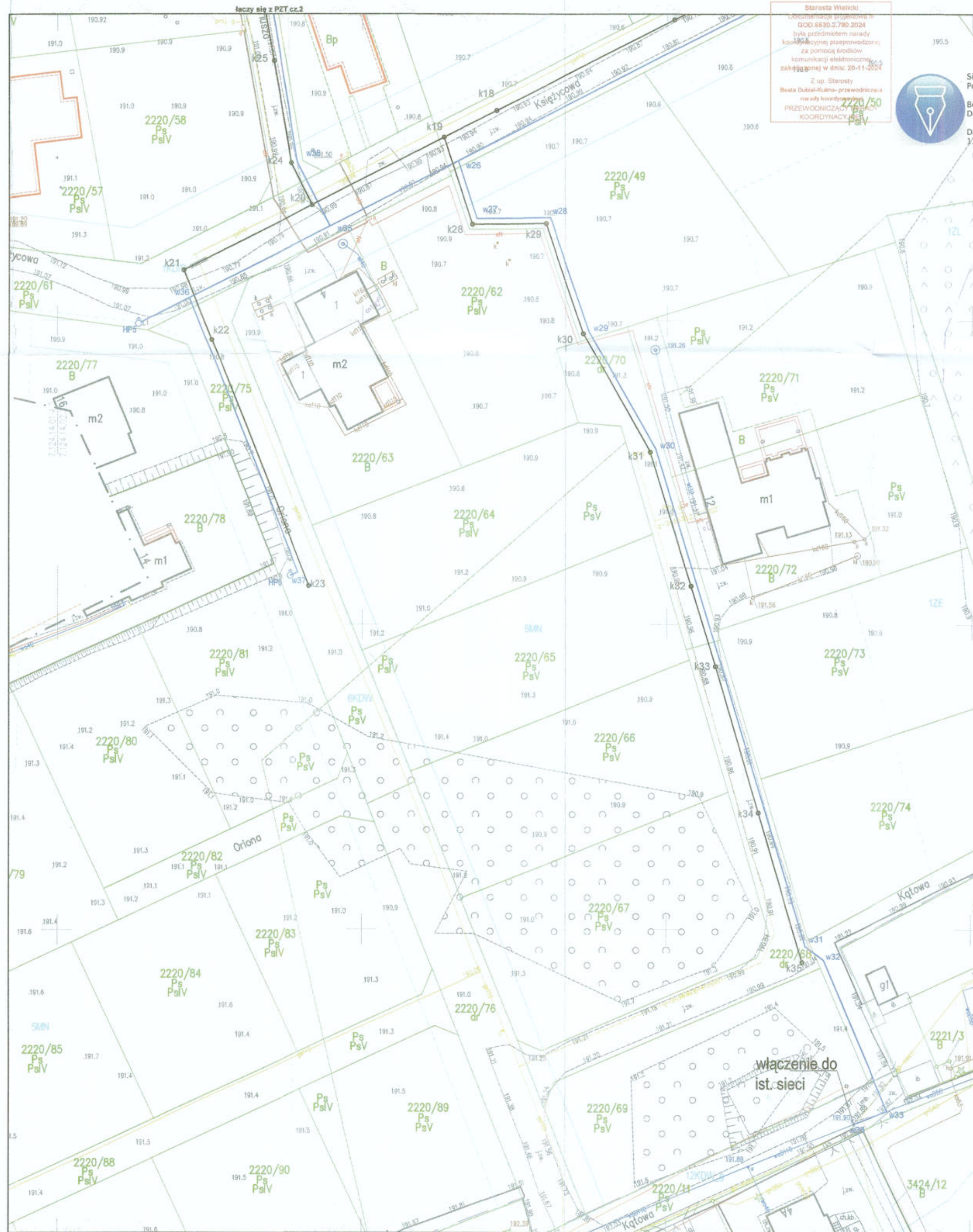
mgr inż. Zuzanna Dusza  
Miejski Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023\_81927 dn. 26.01.2024  
Wprowadzono uzgodnienia przebudowy drogi dokonane protokołem 695.2024

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 33-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples	
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PWOS/12
Sprawił:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0201/PWOS/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2	Skala: 1:500
Data:	21.10.2024	Numer rys: PZT2

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
data.....





Starosta Wielicki  
Lokalizacja projektowa w  
GOD. 6630.2.780.2024  
była przedmiotem narady  
kwalifikacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakreślonej w dniu: 20-11-2024  
Z up. Starosty  
Beata Dubiel-Kulma - przewodnicząca  
narady kwalifikacyjnej  
PRZEWODNICZĄCY  
KOORDYNACJA



Signed by /  
Podpisano przez:  
Beata Elżbieta  
Dubiel-Kulma  
Date / Data: 2024-  
11-20 14:47

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. pozytywnie opiniuje  
lokalizację projektowanej infrastruktury wodociągowej  
i kanalizacji sanitarnej.  
ARKUSZ 3 z 3.

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Ewa Maria Czyż  
Data: 2024.10.22 09:46:32 CEST

Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
skala 1:500 Arkusz 2  
Jedn. ewid. : Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -0.2.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"

Ks.rob. 419/2023 Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024 nr uprawnień 22762  
Data opracowania mapy: 09.01.2024 mgr inż. Wardega Tomasz  
— oznaczenie zakresu opracowania

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wykonawca prac geodezyjnych	WARDEGA mgr inż. Tomasz Wardega 6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki partytynną weryfikacji	6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762 mgr inż. Wardega Tomasz dn. 26.01.2024



LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—δ—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do płukania sieci)
—x—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM  
data.....

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024 Wprowadzono uzgodnienia przebudowy drogi dokonane protokołem 695.2024		
Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Pias	
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza	Podpis:
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.3	Skala: 1:500
Data:	21.10.2024	Numer rys: PZT3



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie  
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków  
tel. 12 628 11 11, faks 12 430 70 29

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków  
tel. 12 628 12 29

**INFRASTRUKTURA**  
**NIEPOŁOMICE sp. z o.o.**  
ul. Droga Królewska 27  
32-005 Niepołomice

Wasz znak:

Nasz znak: PSGKR.ZMSM.763.1165011.1.24

Kraków, 09.09.2024

Dot.: dot. Warunków zabezpieczenia sieci gazowej w związku z „Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples, gm. Niepołomice”.

W nawiązaniu do pisma w sprawie j/w Zakład Gazowniczy w Krakowie informuje, że w rejonie objętym przedmiotowym wnioskiem zlokalizowana jest sieć gazowa /wg. załącznika graficznego/, której jesteśmy operatorem, o następujących parametrach:

Typ elementu infrastr.	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Długość [m]	Miejscowość Ulica	Ilość sztuk	Uwagi
PZT 1 GAZOCIĄG	S/C	dn110	PE	-	Niepołomice ul. Ples		Data wykonania 2020
PZT 2 GAZOCIĄG	N/C	dn160	PE	-	Niepołomice ul. Ples		Data wykonania 2019
PZT 2 GAZOCIĄG	N/C	dn110	PE	-	Niepołomice ul. Ples		Data wykonania 2019
PZT 2 GAZOCIĄG	S/C	dn110	PE	-	Niepołomice ul. Ples		Data wykonania 2020

ZA ZGODNIENIEM  
Z ORYGINAŁEM



PZT 3 GAZOCIĄG	S/C	dn110	PE	-	Niepołomice ul. Ples	Data wykonania 2020
PZT 3 GAZOCIĄG	N/C	dn75	PE	-	Niepołomice ul. Ples	Data wykonania 1994
PZT 3 GAZOCIĄG	N/C	dn50	PE	-	Niepołomice ul. Ples	Data wykonania 1994

Dla w/w sieci gazowej obowiązuje strefa kontrolowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. R. P. 2013 poz. 640) z uwzględnieniem §110.

Wyrażamy zgodę na prowadzenie prac w zbliżeniu do sieci gazowej a w szczególności w strefie kontrolowanej gazociągu zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

1. Skrzyżowania uzbrojenia terenu z siecią gazową wykonać z zachowaniem odległości pionowej pomiędzy krzyżującymi się przewodami min. 0,2 m.
  2. W przypadku niwelacji terenu należy zachować takie przykrycie sieci gazowej, aby odległość pionowa od górnej ścianki rury do powierzchni terenu wynosiła od 0,8 – 1,1 m, do powierzchni jezdni min. 1,0 m oraz do dolnej warstwy podbudowy drogi min. 0,5 m. Nawierzchnia nad siecią gazową (za wyjątkiem jezdni) powinna być rozbierna, przepuszczająca gaz.
  3. Obiekty budowlane lokalizować względem sieci gazowej z zachowaniem wymogów w/w Rozporządzenia. Całość prac budowlanych wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
  4. W strefie kontrolowanej gazociągu zabrania się składowania materiałów oraz prowadzenia prac w sposób utrudniający dostęp do gazociągu w celach eksploatacyjnych.
  5. Wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie sieci gazowej należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, ręcznie w uzgodnieniu i pod nadzorem Gazowni w Kłaju, Kłaj 653, 32-015 Kłaj. Prace związane z nadzorem zostaną wykonane odpłatnie na pisemne zlecenie Inwestora. O terminie prowadzenia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię z 14-sto dniowym wyprzedzeniem.
- Ewentualne korekty co do formy i zakresu zabezpieczenia sieci gazowej są możliwe do dokonania przez Gazownię na etapie wizji w terenie podczas prowadzenia nadzoru nad wykonywanymi pracami.

ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM

data.....



6. Ewentualne zniszczenia oznakowania istniejącej sieci gazowej należy odnowić po zakończeniu robót

7. Ważność warunków określa się do dnia 09.09.2026.

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.

Z poważaniem  
KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
  
Michał Komasa

Sprawę prowadził: Robert Stępnowski tel. 012 628 13 00

Do wiadomości:

- Adresat
- Gazownia w Kłaju
- ZMSM a/a

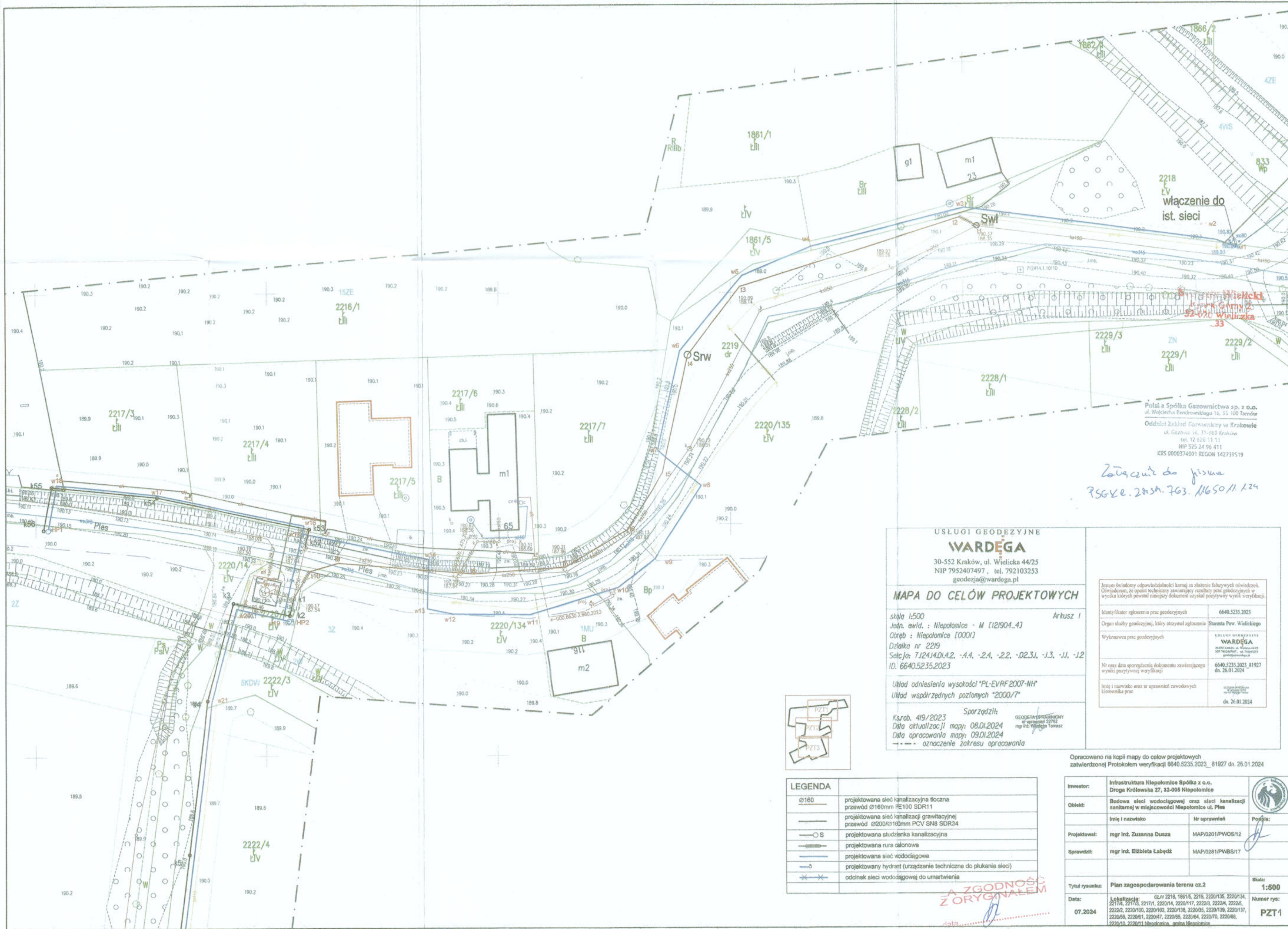
Załącznik:

- podkłady mapowe

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....





Polska Spółka Geodezyjna sp. z o.o.  
ul. Wojciecha Bandrowskiego 1a, 33-100 Tarnobrzeg  
Oddział Zakład Geodezyjny w Krakowie  
ul. Główna 16, 31-060 Kraków  
tel. 72 628 11 11  
NIP 525 24 96 411  
KRS 0000374001 REGON 142739519

Załącznik do pisma  
PSe-kr.24.54.763.11650/11.124

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDĘGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

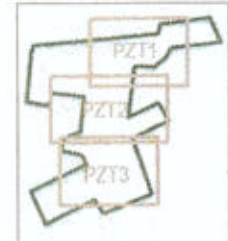
skala 1:500  
Jedn. ewid. : Niepolomice - M (12/904\_41)  
Obręb : Niepolomice [0001]  
Działka nr 2219  
Sekcja: 7J24J4.01.42. -4.4, -2.4, -2.2, -023J, -J.3, -J.1, -J.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF 2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/T"

Ksrob. 419/2023  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024  
--- oznaczenie zakresu opracowania

Sporządził:  
GEODETA OPRACOWUJĄCY  
nr uprawnień 22762  
mgr inż. Włodzisław Tomasz

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opisy techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator ogłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wykonawca prac geodezyjnych	<b>WARDĘGA</b> 30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25 NIP 7952407497, tel. 792103253 geodezja@wardega.pl
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższych weryfikacji	6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Włodzisław Tomasz dn. 26.01.2024



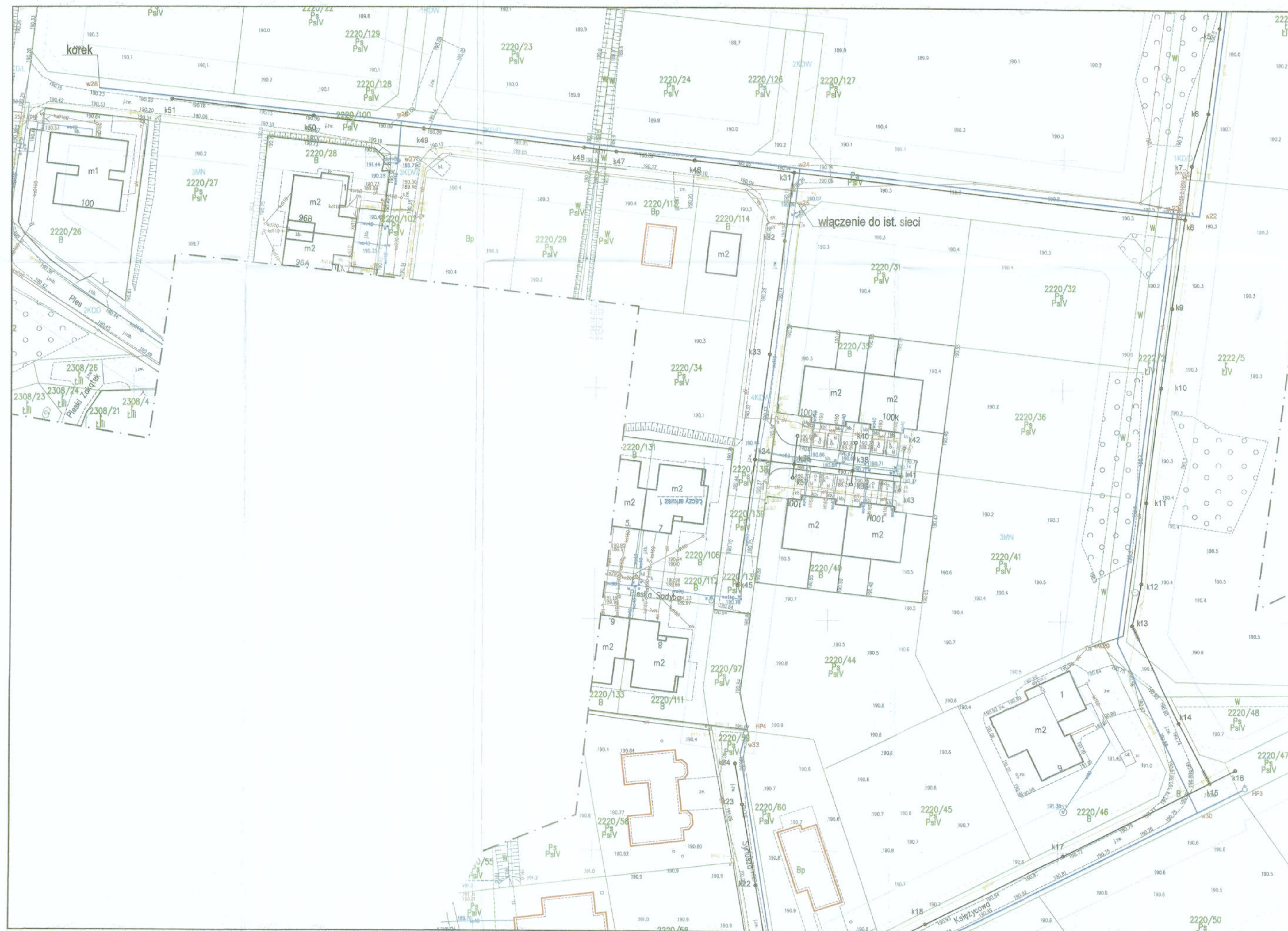
LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura ciekłowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—δ—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do pęknięcia sieci)
—x—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

A ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023\_81927 dn. 26.01.2024

Inwestor:	Infrastruktura Niepolomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 33-005 Niepolomice	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepolomice ul. Ples	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PWOS/12
Sprawił:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0201/PWOS/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2	Skala: 1:500
Data:	07.2024	Numer rys: PZT1
Lokalizacja: dz. nr 2218, 1861/5, 2219, 2220/135, 2220/134, 2217/8, 2217/3, 2217/1, 2220/14, 2220/117, 2220/3, 2220/4, 2220/5, 2220/2, 2220/100, 2220/102, 2220/138, 2220/35, 2220/139, 2220/137, 2220/59, 2220/61, 2220/47, 2220/64, 2220/64, 2220/70, 2220/66, 2220/10, 2220/11 Niepolomice, gmina Niepolomice		





USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl  
**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skł. 1:500 Arkusz 1  
Jedn. ewid. : Niepolomice - M [121904\_4]  
Obręb : Niepolomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7J24J4J0J4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -02.3J, -J.3, -J.1, -J.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF 2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/T"

Ks.rob. 419/2023      Sporządzili:  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024      GEOD.  
Data opracowania mapy: 09.01.2024      mgr inż.  
--- oznaczenie zakresu opracowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.  
Oświadczam, że oparta technicznie zawierały rezultaty prac podjętych w  
wyniku których powstał niniejszy dokument. **Dr. Andrzej Kozłowski** w imieniu Zarządu

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.3235.2023  
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Pow. Wielickiego

Wykonawca prac geoderyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE WARDEGA
-----------------------------	------------------------------

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego	66-40 5235 2023 81927
---	-----------------------

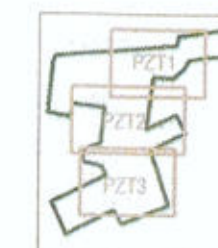
wyniki pozytywnej weryfikacji	dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika n/w	








dn. 26.01.2024

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
ul. Wojciecha Bendorowskiego 16, 33 100 Tarnów


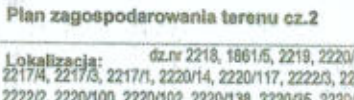
**Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie**  
ul. Garowa 16, 31-060 Kraków  
tel. 12 228 11 11  
NIP 525 24 96 411  
KRS 0000374001 REGON 142739519

Zatyceniz do pisma  
Psgkr. Zasn. 763. 165011. 12



LEGENDA	
	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø200/ø160mm PCV SN8 SDR34
	projektowana studzienka kanalizacyjna
	projektowana rura osłonowa
	projektowana sieć wodociągowa
	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do płukania sieci)
	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023 81927 dn. 26.01.2024

Investor:	Infrastruktura Nielepolicie Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Nielepolicie		
Opis:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nielepolicie ul. Pias		
Objekt:	Inia i nawalzo		
Projektował:	mgr Inz. Zuzanna Dusza	MAP/0201/PWOS/12	
Sprawił:	mgr Inz. Elżbieta Łabędź	MAP/0201/PWBS/17	
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2		Skala: 1:800
Data: 07.2024	Lokalizacja: 		Numer: PZ









08.10.2024 r.

**KOM.7211.4.275.2024**

Wydział Gospodarki Komunalnej  
Urzędu Miasta i Gminy w Niepołomicach  
ul. Zamkowa 5, pok. 6  
Tel. 12-250-94-49

**Infrastruktura Niepołomice**  
**Spółka z o. o.**  
**ul. Droga Królewska 27**  
**32-005 Niepołomice**

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji oraz warunków wykonania sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej publicznej oraz wewnętrznej zlokalizowanej w miejscowości Niepołomice.

- 1) Wyrażam zgodę na lokalizację urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi tj. projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej wewnętrznej zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 2222/2, 2220/10 oraz na działce gminnej nr 2218 i 1861/5 w miejscowości Niepołomice,
- 2) a także wyrażam wstępną zgodę na lokalizację urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi tj. projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej publicznej na dz. nr ~~2219~~ 2220/10 i 2220/11 w miejscowości Niepołomice pod następującymi warunkami:

2219/2

Wydział Gospodarki Komunalnej

*Wojciech Malarz*

mgr Wojciech Malarz

- sieć wodociągową oraz sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać przed przebudową drogi gminnej publicznej (ul. Ples) w Niepołomicach,
- sieć wodociągową na działce o numerze ewidencyjnym 2220/11 w Niepołomicach należy wykonać bez naruszenia nawierzchni asfaltowej,
- przeprowadzenie sieci w poprzek pasa drogowego należy wykonać w rurze osłonowej bez naruszenia nawierzchni asfaltowej,
- zniszczoną podbudowę należy odtworzyć poprzez wypełnienie wykopu nad wbudowanym urządzeniem, kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, układanym warstwowo (górną w-wę należy odtworzyć z kłінca frakcji 0 – 31,5 mm o wskaźniku zagęszczenia co najmniej 1),

*Ze zgodzić z opiniami*  
*De*



2219/2 *mgr Wojciech M. Mar*

- zniszczoną nawierzchnię asfaltową na dz. nr 2219 w Niepołomicach należy odtworzyć z dwóch warstw asfaltem na gorąco (5 cm w-wa wiążąca na szerokości wykopu oraz 4 cm w-wa ścierna na szerokości całej jezdni i długości około 15 m),
- **przed odtworzeniem nawierzchni asfaltowej należy przedłożyć wyniki badań potwierdzające wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy celem akceptacji,**
- badania potwierdzające wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy należy wykonać w obecności pracowników Wydziału Gospodarki Komunalnej (tel. 12-250-94-49), wyniki badań należy załączyć do wniosku dotyczącego odbioru pasa drogowego,
- zniszczone pobocze podczas wykonywanych robót należy odtworzyć poprzez wypełnienie wykopu nad wbudowanym urządzeniem, kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, układanym warstwowo (dolną w-wę należy odtworzyć z kłębka frakcji 0 – 31,5 mm, górną w-wę 10 cm, należy odtworzyć z kłębka frakcji 0 – 16 mm o wskaźniku zagęszczenia co najmniej 1),
- zniszczoną nawierzchnię z kruszywa i podbudowę należy odtworzyć poprzez wypełnienie wykopów nad wbudowanym urządzeniem, pierwszą (dolną) warstwę podbudowy o grubości 20 cm z kruszywa łamanego 0/63 mm stabilizowanego mechanicznie,
- drugą (górną) warstwę należy ułożyć z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o grubości 10 cm na szerokości wykopu o wskaźniku zagęszczenia co najmniej 1,
- prace związane z przywróceniem pasa drogowego do stanu poprzedniego należy wykonać w terminie zgodnym z decyzją oraz zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego,
- w przypadku gdy technologia robót będzie wpływać na ruch drogowy lub ograniczać widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych na czas prowadzenia robót, wówczas należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu, oznakowania i zabezpieczenia robót,
- pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego zgodnie z obowiązującymi normami, należy usunąć zbędną ziemię, gruz, resztki materiałów oraz wyrównać powierzchnię terenu z zachowaniem wymaganych spadków,
- sieć wodociągową oraz sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać do 31.08.2025 r.,
- przeprowadzenie sieci wod.-kan. pod rowem przydrożnym należy wykonać minimum 1 m pod dnem rowu,
- przeprowadzenie sieci wodociągowej pod rowem melioracyjnym należy uzgodnić z Niepołomicką Gminną Spółką Wodną w Urzędzie Miasta i Gminy w Niepołomicach,
- niniejsze pismo nie jest zezwoleniem na rozpoczęcie robót i na zajęcie pasa drogowego,
- wszelkie odstępstwa na etapie wykonawstwa dopuszczalne są jedynie pod nadzorem pracowników Wydziału Gospodarki Komunalnej.

Przed przystąpieniem do realizacji ww. inwestycji w drodze publicznej należy uzyskać decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia nie



związanego z funkcjonowaniem drogi, w której zostanie naliczona opłata za umieszczenie urządzeń oraz za zajęcie pasa drogowego. Ponadto informuję, że należy uzyskać zezwolenie Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice na umieszczenie w pasie drogi gminnej wewnętrznej urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi oraz zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

**Inwestor zobowiązany jest posiadać decyzję na zajęcie pasa drogowego od momentu rozpoczęcia prac do faktycznego zakończenia robót, w przypadku braku ww. decyzji zarządca drogi naliczy karę w wysokości dziesięciokrotnej stawki dziennej za zajęcie pasa drogowego.**

Lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej – Starostwo Powiatowe w Wieliczce, ul. Słowackiego 29.

Miejsce robót powinno być zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Za wszelkie szkody lub ewentualne wypadki podczas robót jak i w czasie późniejszym, a wynikłe z przyczyn złego wykonawstwa, odpowiada karnie i finansowo inwestor z wykonawcą.

Wyrażam zgodę na dysponowanie dz. nr 1861/5, 2218, 2219, 2220/10, 2220/11, 2222/2 w miejscowości Niepołomice celem wykonania robót tylko w takim zakresie jaki został uzgodniony niniejszym pismem.

Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego wszystkie elementy pasa drogowego, które zostały naruszone przedmiotowymi pracami. Po zakończeniu robót i przywróceniu pasa działek gminnych do poprzedniego stanu użyteczności zajmujący zobowiązany jest zawiadomić Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach celem odbioru pasa drogowego.

Ponadto informuję, że do odbioru należy dostarczyć mapę z inwentaryzacji powykonawczej ww. inwestycji.

Niniejsze pismo ważne jest do 31.08.2025 r.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Niepołomice  
Dyrektor  
Wydział Gospodarki Komunalnej  
mgr inż. Grzegorz Sendor

Wydział Gospodarki Komunalnej

mgr Wojciech Malarz

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

Sporządził: Wojciech Malarz









USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7953407497, tel. 792103353  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500  
Jedn. ewid.: Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb: Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Sąsiedzi: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -02.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000"

Ks.rob. 419/2023  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024

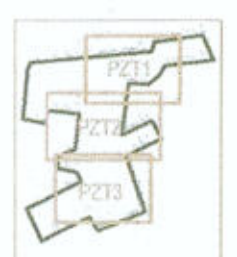
Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762 mgr inż. Wardęga Tomasz  
oznaczenie zakresu opracowania

Ja, poniżej podpisany, oświadczam, że niniejsza mapa jest zgodna z oryginałem. Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych i pomiarowych, które zostały przekazane mi przez projektanta i że nie ponoszę odpowiedzialności za ewentualne błędy w danych technicznych i pomiarowych, które zostały przekazane mi przez projektanta.

Identyfikator ogłoszenia: 6640.5235.2023  
Organ służby geodezyjnej: Urząd Miasta i Gminy Niepołomice  
Wykonawca prac geodezyjnych: Wardęga Tomasz

Wardęga Tomasz  
6640.5235.2023 81927  
dn. 26.01.2024

GEODETA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 22762  
mgr inż. Wardęga Tomasz  
dn. 26.01.2024



LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacyjna grawitacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—δ—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do pukania sieci)
—x—x—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

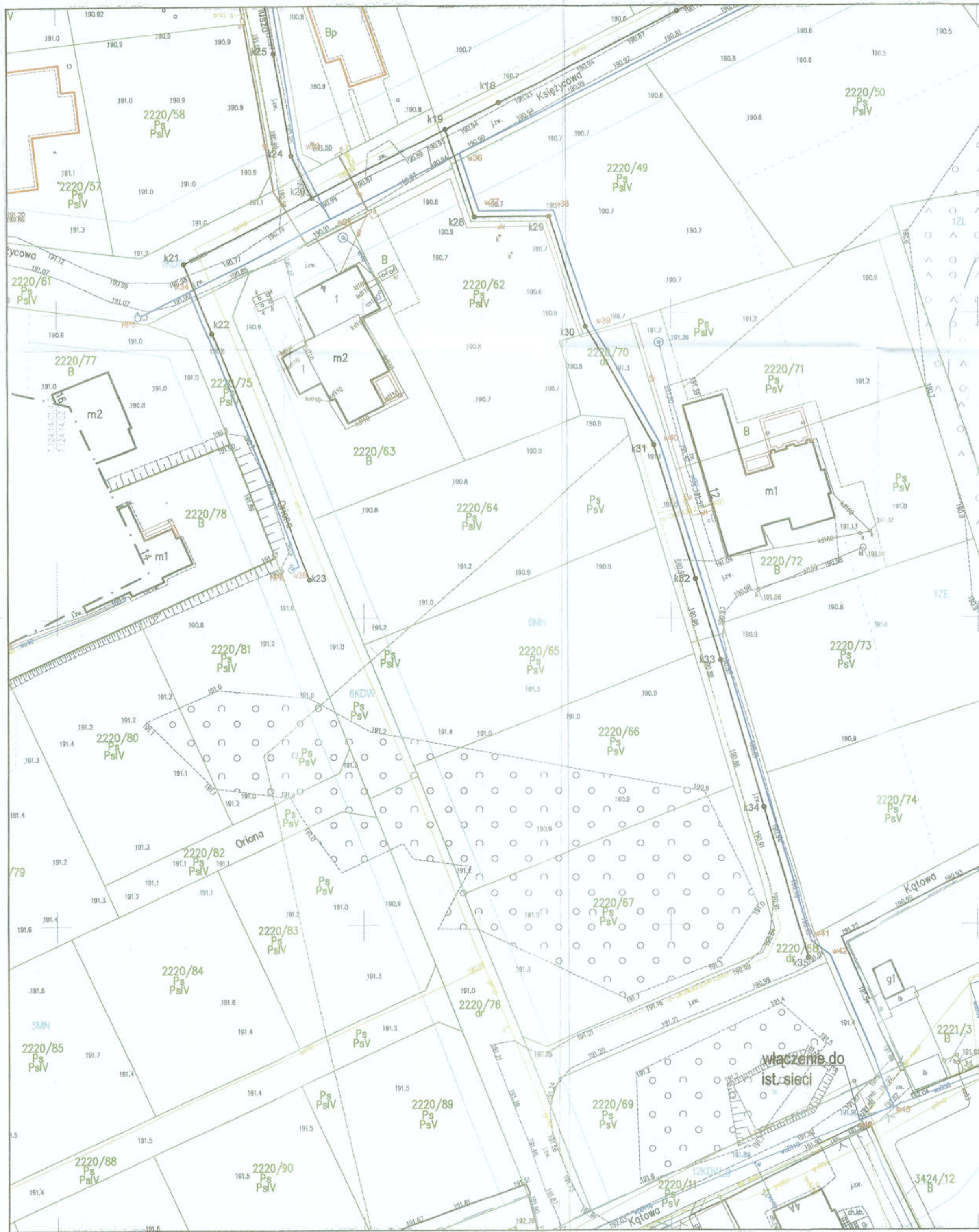
Opracowano na kopii mapy do celów projektowych zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024	
Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Łabędź
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2
Data:	10.2024
Skala:	1:500
Numer rys.:	PZT2

Urząd Miasta i Gminy  
32-005 Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13  
tel. 012-281-10-03, 012-281-12-80  
tel./fax 012-281-10-91

Złupnik na 2 do pisma:  
kom. 72914.275.2024  
z dn. 08.12. 2024r.

Wydzieł Gospodarki Komunalnej  
mgr Wojciech Malarz





St. 10th Wielicki  
1, nek Główny 2  
32-020 Wieliczka  
33

Urząd Miasta i Gminy  
32-005 Niepołomice, Plac Zwykły 13  
tel. 012-281-10-03, 012-281-12-00  
tel/fax 012-281-19-91

Załącznik nr 3 do projektu  
14.01.2024, 9.27.2024  
2 dn. 08.10.2024

Wydział Gospodarki Komunalnej  
mgr Wojciech Malarz

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodet@wardega.pl

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500 Arkusz 2  
Jedn. ewid. : Niepołomice - M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Seksja: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -0.2.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"

Ks.rob. 419/2023 Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 22762  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024  
oznaczenie zakresu opracowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych i pomiarowych, które w pełni odpowiadają rzeczywistości i są zgodne z rzeczywistością. W przypadku stwierdzenia fałszywości danych, będę odpowiedzialny za wszelkie konsekwencje prawne.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wykonawca prac geodezyjnych	WARDEGA 30-552 Kraków, ul. Wielicka 44/25 NIP 7952407497, tel. 792103253 geodet@wardega.pl
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów weryfikacji	(6640.5235.2023) 8.1927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762 mgr inż. Władysław Tomasz dn. 26.01.2024

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
w załączeniu instalacji sanitarnych  
zatwierdzonej Protokołem weryfikacji 6640.5235.2023\_8.1927 dn. 26.01.2024

LEGENDA	
Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonięta
—	projektowana sieć wodociągowa
—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do płukania sieci)
—x—	odcinek sieci wodociągowej do umiarkowania

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data:.....

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice, ul. Pils	
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Zuzanna Dusza	MAP/0281/PWOS/12
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0281/PWOS/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2	Skala: 1:500
Data:	10.2024	Numer rys: PZT3





Starosta Wielicki  
Rynek Górny 2  
32-020 Wieliczka  
33

749

KOM.7211.4. 7-8 .2025

15.04.2025 r.

Wydział Gospodarki Komunalnej  
Urzędu Miasta i Gminy w Niepołomicach  
ul. Zamkowa 5, pok. 6  
Tel. 12-250-94-49

**Infrastruktura Niepołomice**  
**Spółka z o. o.**  
**ul. Droga Królewska 27**  
**32-005 Niepołomice**

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w pasie dróg gminnych (ul. Ples) w miejscowości Niepołomice.

Opiniuję pozytywnie lokalizację urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi tj. projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w pasie dróg gminnych na działce o numerze ewidencyjnym 2219/2 w miejscowości Niepołomice zgodnie z uzgodnieniem KOM.7211.4.275.2024 z dnia 08.10.2024 r.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Niepołomice  
Dyrektor  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
*mgr inż. Grzegorz Senior*

Otrzymują:

1 x adresat + zał. graficzny

1 x a/a

Sporządził: WM

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data.....

Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach  
Plac Zwycięstwa 13  
32-005 Niepołomice

www.niepolomice.eu  
12 250 94 04  
magistrat@niepolomice.eu



Niepołomice, 04.11.2024 roku

KOM.6332. 142 .2024

Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o.  
Droga Królewska 27  
32-005 Niepołomice

W odpowiedzi na Pani pismo, znak: IN/DTI-IT/394/24 z dnia 29 października 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice oraz Zarząd Niepołomickiej Gminnej Spółki Wodnej wyraża zgodę na przejście metodą bezinwazyjną min. 1,0 m pod dnem rowu melioracyjnego o nr porządkowym 43 projektowaną siecią wodociągową i siecią kanalizacji sanitarnej w rurze osłonowej na działkach nr 2220/100, 2220/14 i 2220/117 w miejscowości Niepołomice, zgodnie z załącznikami graficznymi.

Jednocześnie informuję, że:

- 1) Przejście pod dnem rowu melioracyjnego należy wykonać metodą bezinwazyjną w rurze osłonowej przynajmniej 1 m pod dnem rowu.
- 2) Miejsce robót powinno być zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na wejście w teren.
- 4) Za wszelkie szkody lub ewentualne wypadki podczas robót jak i w czasie późniejszym, a wynikłe z przyczyn złego wykonawstwa, odpowiada karnie i finansowo inwestor z wykonawcą.
- 5) Należy przywrócić do stanu pierwotnego pas działki, który został naruszony przedmiotowymi pracami. Po zakończeniu robót i przywróceniu pasa działki do poprzedniego stanu użyteczności zajmujący zobowiązany jest zawiadomić Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach oraz Zarząd Niepołomickiej Gminnej Spółki Wodnej.
- 6) Po zakończeniu prac rów należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 7) Do wniosku w sprawie odbioru przejścia pod dnem rowu należy dostarczyć mapę z inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji.
- 8) Ważność warunków 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem,

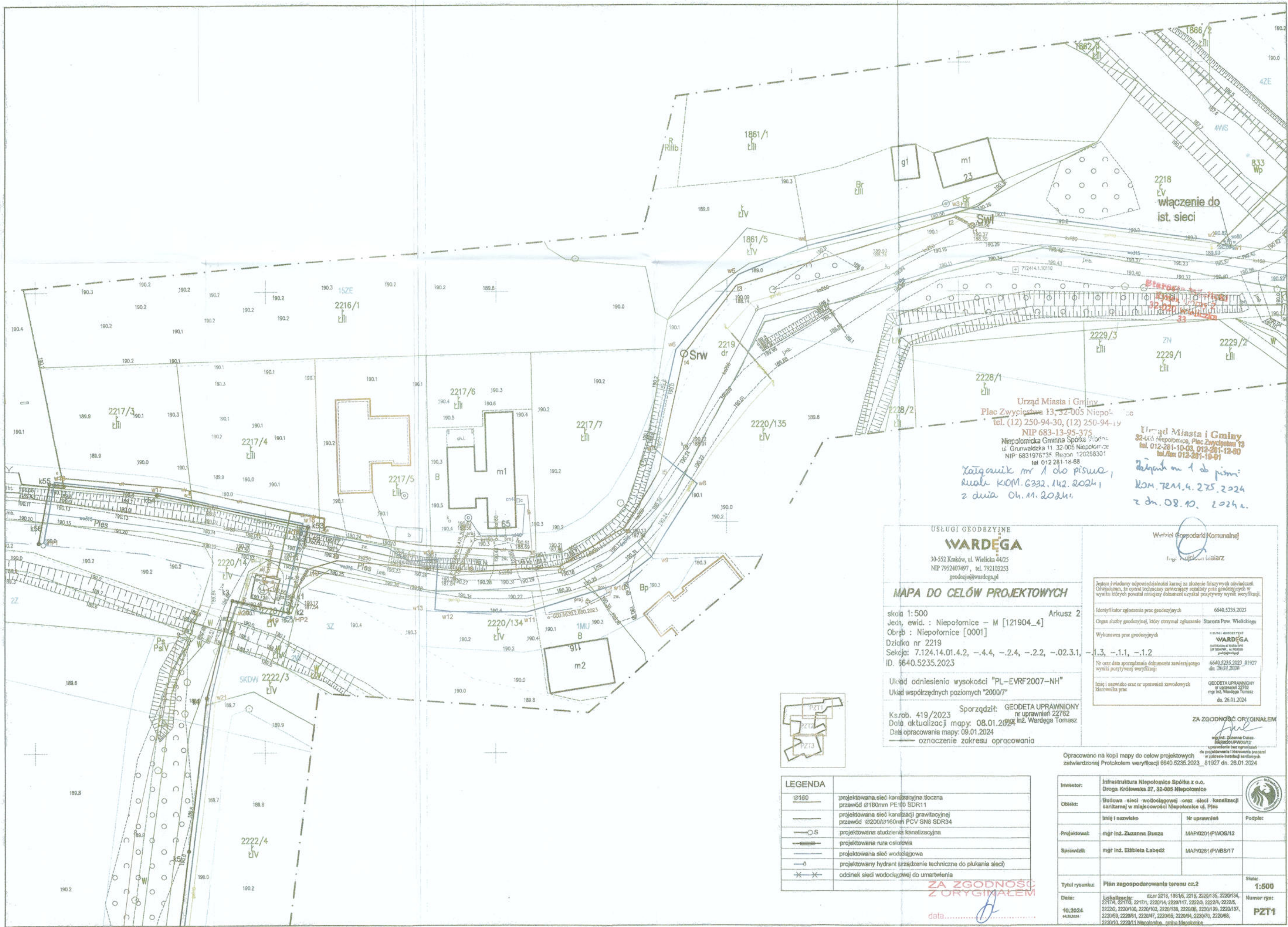
Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Niepołomice  
Dyrektor  
Wydział Gospodarki Komunalnej  
mgr inż. Grzegorz Sendor

Otrzymują:  
1 x adresat  
1 x a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

data.....





Urząd Miasta i Gminy  
Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice  
tel. (12) 250-94-30, (12) 250-94-19  
NIP 683-13-95-375  
Niepołomska Gmina Spółka z o.o.  
ul. Grunwaldzka 11, 32-005 Niepołomice  
NIP 6831976735, Regon 120258301  
tel. 012 281-18-68

Urząd Miasta i Gminy  
32-005 Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13  
tel. 012-281-10-03, 012-281-12-60  
tel./fax 012-281-19-01

Zatwierdził m. 1 do pisania  
KOM. 7211.4. 2.75.2024  
z dnia 08.11.2024r.

USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
30-552 Kmków, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7952407497, tel. 792103253  
geodezja@wardega.pl

Wydział Gospodarki Komunalnej  
Inż. Wiesław Tomasz

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.  
Oświadczam, że opierałem techniczny zawartość niniejszego projektu geodezyjnego w  
wyniku którego powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.5235.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pow. Wielickiego
Wykonawca prac geodezyjnych	WARDEGA Geodezyjne i Budowlane Pracownia, ul. Wielicka 44/25, 30-552 Kmków
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.5235.2023, 81927 dn. 26.01.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIENY nr uprawnień 22762 mgr inż. Wiesław Tomasz dn. 26.01.2024

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500 Arkusz 2  
Jedn. ewid. : Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Sektora: 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -02.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID: 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"

Ks.rob. 419/2023 Sporządził: GEODETA UPRAWNIENY  
nr uprawnień 22762  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024  
— oznaczenie zakresu opracowania

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Joanna Duszka  
81927/2023  
uprawnienie bez ograniczeń  
do projektowania i kierowania pracami  
w zakresie branż geodezyjnych

LEGENDA	
—	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna
—	przewód Ø160mm PE100 SDR11
—	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej
—	przewód Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34
—○—	projektowana studzienka kanalizacyjna
—	projektowana rura osłonięta
—	projektowana sieć wodociągowa
—○—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do plukania sieci)
—x—	odcinek sieci wodociągowej do umartwienia

Investor:	Infrastruktura Niepołomska Spółka z o.o. Droga Królowa 27, 32-005 Niepołomice	
Objekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice ul. Ples	
Projektował:	mgr inż. Joanna Duszka	MAP/0201/PWOS/12
Sprawił:	mgr inż. Elżbieta Łabędź	MAP/0201/PWBS/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2	Skala: 1:500
Data:	10.2024	Numer rys: PZT1





USŁUGI GEODEZYJNE  
**WARDEGA**  
36-552 Kamów, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7953407497, tel. 79101253  
geodezja@wardega.pl

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500  
Jedn. ewid. : Niepołomice – M [121904\_4]  
Obręb : Niepołomice [0001]  
Działka nr 2219  
Sektora : 7.124.14.01.4.2, -4.4, -2.4, -2.2, -0.2.3.1, -1.3, -1.1, -1.2  
ID. 6640.5235.2023

Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"  
Układ współrzędnych poziomych "2000/7"

Ks.rob. 419/2023  
Data aktualizacji mapy: 08.01.2024  
Data opracowania mapy: 09.01.2024

Sporządził: GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762  
inż. Wardęga Tomasz

ozoneczenie zakresu opracowania  
Urząd Miasta i Gminy  
Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice  
tel. (12) 250-94-30, (12) 250-94-19  
NIP 683-13-95-375  
Niepołomska Gminna Spółka Wodna  
ul. Główna 11, 32-005 Niepołomice  
NIP 6831876735, REGON 1420265301  
tel. 012 281-15-88

Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice  
tel. 012 281-10-10, 012 281-12-80  
tel./fax 012 281-18-91

Geodezja  
32-020 Wieliczka  
33  
WARDEGA  
32-020 Wieliczka  
33  
GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 22762  
inż. Wardęga Tomasz  
08.01.2024

Jaśmin Świątkiewicz  
Kamów, ul. Wielicka 44/25  
NIP 7953407497, tel. 79101253  
geodezja@wardega.pl

Wydział Gospodarki Komunalnej  
mgr Wojciech Malarz

**LEGENDA**

Ø160	projektowana sieć kanalizacyjna tłoczna
Ø160mm PE100 SDR11	projektowana sieć kanalizacji grawitacyjnej
Ø200/Ø160mm PCV SN8 SDR34	projektowana studzienka kanalizacyjna
Ø8	projektowana rura osłonowa
—	projektowana sieć wodociągowa
—	projektowany hydrant (urządzenie techniczne do pęknięcia sieci)
—	odcinek sieci wodociągowej do umierwienia

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Opracowano na kopii mapy do celów projektowych  
zawierającej Protokół weryfikacji 6640.5235.2023, z 1927 dn. 26.01.2024

Investor:	Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niepołomice, ul. Ples	
Projektant:	inż. ind. Zuzanna Dusza	MAP/0281/PWOS/12
Opiekun:	inż. ind. Elżbieta Łabęda	MAP/0281/PWOS/17
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu cz.2	Skala: 1:500
Data:	10.2024	Numer rys.: PZT2